

República de Colombia



Libertad y Orden

MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA
RESOLUCIÓN

()

Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 503, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones.

EL MINISTRO DE MINAS Y ENERGÍA

En uso de sus atribuciones legales, en particular la que le confiere el parágrafo segundo del artículo 7 del Decreto Legislativo 798 del 4 de junio de 2020, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 56 de la Ley 142 de 1994, 5 de la Ley 143 de 1994 y 2.2.3.7.4.3. del Decreto 1073 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que el artículo 16 de la Ley 56 de 1981 declaró de utilidad pública e interés social los planes, proyectos y ejecución de obras, entre otros, para la generación, distribución y transmisión de energía eléctrica, así como las zonas por ellos afectadas.

Que el artículo 17 de la misma Ley, establece que corresponde al ejecutivo expedir dicha declaratoria y señalar la entidad propietaria que está facultada para expedir el acto administrativo mediante el cual se decreta la expropiación, cuando los titulares de los bienes o derechos se nieguen a enajenar o estén incapacitados para hacerlo voluntariamente.

Que el parágrafo segundo del artículo 7 del Decreto Legislativo 798 del 4 de junio de 2020 establece que durante la emergencia sanitaria decretada con ocasión de la pandemia derivada del coronavirus COVID-19, la calificación a la que se refiere el artículo 17 de la Ley 56 de 1981, para proyectos de energía, será dada por resolución del Ministerio de Minas y Energía.

Que el Ministerio de Salud y Protección Social mediante Resolución 0222 del 25 de febrero de 2021, prorrogó la emergencia sanitaria en todo el territorio nacional declarada mediante la Resolución 385 del 12 de marzo de 2020, prorrogada por las Resoluciones 844 del 26 de mayo de 2020, 1462 del 25 de agosto de 2020 y, 2230 del 27 de noviembre de 2020, hasta el 31 de mayo de 2021.

Que el artículo 2 de la Ley 56 de 1981 establece que se entiende por entidad propietaria, entre otras, las empresas privadas que, a cualquier título, exploten o sean propietarias de las obras públicas que se construyan para generación y transmisión de energía eléctrica.

Que el Decreto 1073 de 2015, compiló, entre otros, el Decreto 2444 de 2013 que reglamentó los artículos 9 y 17 de la Ley 56 de 1981, y establece en su artículo 2.2.3.7.4.2 los requisitos que se deben cumplir para expedir la resolución a través

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 503, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

de la cual sean calificados como de utilidad pública e interés social, los planes, proyectos y ejecución de obras para la generación, transmisión y distribución de energía eléctrica, así como las zonas afectas a ellas.

Que el artículo 33 de la Ley 142 de 1994, señala que quienes presten servicios públicos tienen los mismos derechos y prerrogativas que esta ley u otras anteriores, confieren para el uso del espacio público, para la ocupación temporal de inmuebles, y para promover la constitución de servidumbres o la enajenación forzosa de los bienes que se requieran para la prestación del servicio.

Que el mismo artículo 33 estableció que quienes prestan servicios públicos estarán sujetos al control de la jurisdicción en lo contencioso administrativo sobre la legalidad de sus actos, y la responsabilidad por acción u omisión en el uso de tales derechos.

Que mediante escritos radicados en el Ministerio de Minas y Energía con los No. 1-2020-044280 y 1-2021-004787 la empresa Bosques Solares de Bolívar 503 S.A.S E.S.P., solicitó al Ministerio de Minas y Energía la declaratoria de utilidad pública e interés social de la zona necesaria para la construcción del proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 de 19.9 MW, que comprende un área total de 26,36 hectáreas.

Que en la información general del proyecto se indica que éste se adelantará en jurisdicción del municipio de Sabanalarga en el departamento de Atlántico, con una capacidad de generación de 19.9 MW.

Que para efectos de la declaratoria de utilidad pública e interés social y de conformidad con el artículo 2.2.3.7.4.2. del Decreto 1073 de 2015, la empresa remitió los siguientes documentos:

1. Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá el día 14 de enero de 2021.
2. Certificado suscrito por el representante legal de la empresa Bosques Solares de Bolívar 503 S.A.S. E.S.P. sobre su naturaleza jurídica, con fecha 25 de febrero de 2021.
3. Descripción técnica del proyecto, ubicación, municipios y predios afectados, principales obras, número y potencia de unidades de generación, tipo y kilómetros de líneas, total de hectáreas a declarar de utilidad pública e interés social, su debida justificación y punto de conexión.
4. Certificación suscrita por el representante legal de la empresa Bosques Solares de Bolívar 503 S.A.S. E.S.P. de fecha 5 de febrero de 2021, en donde se especifica que los terrenos sobre los que se pretende la declaratoria de utilidad pública no se superponen con terrenos o zonas afectas a la generación, transmisión o distribución de energía eléctrica.
5. Concepto favorable sobre la viabilidad técnica de conexión emitido por Air-e S.A. E.S.P. mediante comunicación 2020023301008371 del 2 de diciembre de 2020.
6. Información geográfica en medio digital del área a declarar de utilidad pública e interés social, indicando el origen, en coordenadas planas, para lo cual anexan:
 - Archivo shapefile
 - Relación de las coordenadas en hoja de cálculo.

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 503, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

- Plano de las áreas debidamente georeferenciado y firmado por el profesional competente, en el cual se incluyen las principales obras del proyecto, tales como captación, casa de máquinas, etc.
- Mapa en el que se ubica el área del proyecto.

7. Copia de la matrícula profesional de quien revisó los planos.

8. Resolución No. ST-0430 del 10 de junio de 2020, mediante la cual el Subdirector Técnico encargado de la Dirección de la Autoridad Nacional de Consulta Previa del Ministerio del Interior certifica que no procede la consulta previa con comunidades i) Indígenas ii) Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palenqueras iii) Rom en el área del proyecto Bosques Solares de Bolívar 503.

Lo anterior de acuerdo con lo establecido en el Decreto 2353 de 2019, que modificó la estructura del Ministerio del Interior y estableció que la Subdirección Técnica de Consulta Previa deberá determinar la procedencia y oportunidad de la consulta previa, actuación que reemplaza la certificación de presencia o no de comunidades y con ello se da cumplimiento al requisito para el trámite objeto del presente acto administrativo.

9. Oficio No. 20205000147761 del 18 de febrero de 2020 emitido por el Director de Asuntos Étnicos de la Agencia Nacional de Tierras, en el que señala que las áreas de interés del proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 no presentan traslape con solicitudes de comunidades étnicas, resguardos indígenas o títulos colectivos de comunidades negras.

10. Oficio de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Dirección Territorial Magdalena con radicado interno URT-DTMS-02458, en el cual se indica que los en los predios contenidos en el proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 no se presenta solicitud de restitución de tierras.

11. Oficio de la Unidad de Planeación Minero Energética UPME- radicado con el No. 20201510051391 del 26 de octubre de 2020 dirigido al representante legal de la empresa Bosques Solares de Bolívar 503 S.A.S. E.S.P., en el cual informa que el proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 se encuentra inscrito en la Fase 2 del registro de proyectos de generación de la UPME.

Que la Dirección de Energía Eléctrica del Ministerio de Minas y Energía mediante memorando con radicado No. 3-2021-005016 del 3 de marzo de 2021 remitió los documentos correspondientes a la solicitud y emitió concepto técnico favorable de la misma.

Que el artículo 4 del Decreto Ley 884 de 2017, introdujo modificaciones sustanciales a la Ley 56 de 1981 en lo relacionado con el procedimiento para adelantar la gestión predial, en especial con la negociación de los predios necesarios para el proyecto, para lo cual estableció la aplicabilidad de los artículos 21 a 26 de la Ley 1682 de 2013.

Que el artículo 21 de la Ley 1682 de 2013 señala en el inciso segundo del párrafo 2° que: *"En los casos en que solo se encuentren solicitudes de restitución o inscripción en el Registro de Tierras Despojadas o Abandonadas procederá adelantar la expropiación y se pondrá a disposición del juez de conocimiento de estos procesos el valor de los predios en depósito judicial, para que una vez se inicie el proceso de restitución este ponga el correspondiente depósito a órdenes del juez de restitución."*

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 503, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Así mismo el inciso cuarto del mismo párrafo, ibídem, dispone: *"En caso de que esté en trámite el proceso de restitución, se iniciará el proceso de expropiación, pero se esperarán los resultados del proceso de restitución para determinar a quién se consigna el valor del predio. En caso de que proceda la restitución, el valor consignado se transferirá al Fondo de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas para que compense las víctimas cuyo bien es jurídicamente imposible de restituir, en los términos previstos en el artículo 98 de la Ley 1448 de 2011 y sus normas reglamentarias."*

Que el artículo 23 de la Ley 1682 de 2013 establece que el avalúo comercial para la expropiación de los inmuebles requeridos para el proyecto, será realizado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi o la autoridad catastral correspondiente o por las personas naturales o jurídicas de carácter privado registradas y autorizadas por las Lonjas de Propiedad Raíz.

Que el proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 se hace bajo riesgo de la empresa Bosques Solares de Bolívar 503 S.A.S. E.S.P. empresa de carácter privado, buscando aumentar la capacidad de generación de energía en el Sistema Interconectado Nacional.

Que el proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 se enmarca dentro de las actividades a que hace referencia el artículo 5 de la Ley 143 de 1994, que dispone que la generación, interconexión, transmisión, distribución y comercialización de electricidad, están destinadas a satisfacer necesidades colectivas primordiales en forma permanente; por esa razón son consideradas servicios públicos de carácter esencial, obligatorio y de utilidad pública.

Que el literal e) del artículo 35 del Código de Minas señala que podrán efectuarse trabajos y obras de exploración y de explotación de minas en las áreas ocupadas por una obra pública o adscritas a un servicio público siempre y cuando: i) cuente con el permiso previo de la persona a cuyo cargo estén el uso y gestión de la obra o servicio; ii) que las normas aplicables a la obra o servicio no sean incompatibles con la actividad minera por ejecutarse y iii) que el ejercicio de la minería en tales áreas no afecte la estabilidad de las construcciones e instalaciones en uso de la obra o servicio. Lo anterior sin perjuicio de los derechos que les asisten a los beneficiarios de títulos mineros que se hubieren otorgado con anterioridad al desarrollo de este proyecto.

Que para dar cumplimiento a lo dispuesto en el considerando anterior, se comunicará el contenido de esta resolución a la autoridad minera, a efectos de salvaguardar los derechos que emanan del proyecto o de algún título minero que pudiera existir allí.

Que de conformidad con lo dispuesto por el artículo 2.2.3.7.4.6 del Decreto 1073 de 2015 y el artículo 52 de la Ley 143 de 1994, el desarrollo del proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 se encuentra sujeto al cumplimiento de los requisitos que las autoridades ambientales competentes han establecido y señalen en el futuro en relación con la prevención, mitigación, corrección, compensación y manejo de los efectos ambientales del proyecto, acorde a los lineamientos establecidos en la Ley 99 de 1993 y las normas que la desarrollen, modifiquen o aclaren.

Que en la ejecución y durante la operación del proyecto se deberán garantizar los espacios de participación con el fin de identificar los posibles impactos negativos y establecer remedios adecuados para las comunidades aledañas ante las eventuales afectaciones que se pueden derivar de la realización de las obras, en los términos señalados por la jurisprudencia constitucional.

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 503, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Que en cumplimiento de lo dispuesto por el Decreto 270 de 2017, el proyecto de resolución y su memoria justificativa, se publicó para comentarios por un término de 15 días calendario, en la página web del Ministerio de Minas y Energía, contados a partir del día (---) y hasta el día (---) de (----) del (---).

Que, con fundamento en lo anterior,

RESUELVE

Artículo 1°. Declarar de utilidad pública e interés social el proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 de 19.9MW, localizado en el municipio de Sabanalarga, en el departamento de Atlántico, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección, en un área total de 26,36 hectáreas, conforme con los términos y el cumplimiento de las condiciones fijadas por las autoridades ambientales competentes, según se ha expresado en la parte motiva del presente acto, teniendo en cuenta las siguientes líneas poligonales aportadas por el peticionario:

DESCRIP	Vertice	Este	Norte		DESCRIP	Vertice	Este	Norte
BSB 503	1	911515,3925	1661505,117		BSB 503	16	911416,49	1661415,72
BSB 503	2	911533,0577	1661410,86		BSB 503	17	911414,874	1661412,53
BSB 503	3	911507,3166	1661317,438		BSB 503	18	911414,866	1661409,5
BSB 503	4	911462,1971	1661318,2		BSB 503	19	911402,433	1661395,68
BSB 503	5	911453,5788	1661332,309		BSB 503	20	911392,961	1661378,53
BSB 503	6	911432,9383	1661334,812		BSB 503	21	911386,618	1661350,51
BSB 503	7	911432,9383	1661371,84		BSB 503	22	911386,614	1661349,06
BSB 503	8	911432,9428	1661373,599		BSB 503	23	911352,21	1661298,07
BSB 503	9	911432,9468	1661375,1		BSB 503	24	911349,247	1661295,23
BSB 503	10	911434,5313	1661382,867		BSB 503	25	911342,813	1661285,69
BSB 503	11	911433,02	1661404,679		BSB 503	26	911341,244	1661282,59
BSB 503	12	911428,3682	1661429,684		BSB 503	27	911339,249	1661279,64
BSB 503	13	911426,35	1661431,699		BSB 503	28	911288,499	1661279,73
BSB 503	14	911422,8669	1661428,257		BSB 503	29	911288,09	1661284,51
BSB 503	15	911421,2334	1661426,642		BSB 503	30	911287,824	1661286,97

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 503, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

DESCRIP	Vertice	Este	Norte	DESCRIP	Vertice	Este	Norte
BSB 503	31	911287,0446	1661290,306	BSB 503	101	911120,645	1661219,04
BSB 503	32	911281,7405	1661306,508	BSB 503	102	911137,531	1661218,46
BSB 503	33	911281,025	1661308,409	BSB 503	103	911144,447	1661209,02
BSB 503	34	911279,7886	1661311,137	BSB 503	104	911142,364	1661200,99
BSB 503	35	911277,6784	1661314,531	BSB 503	105	911141,831	1661197,76
BSB 503	36	911275,1433	1661317,62	BSB 503	106	911140,898	1661182,6
BSB 503	37	911272,2268	1661320,352	BSB 503	107	911140,81	1661179,72
BSB 503	38	911268,8249	1661322,789	BSB 503	108	911141,139	1661176,37
BSB 503	39	911261,3822	1661326,724	BSB 503	109	911143,211	1661164,63
BSB 503	40	911260,1051	1661328,778	BSB 503	110	911143,554	1661162,8
BSB 503	41	911257,57	1661331,867	BSB 503	111	911144,655	1661159,17
BSB 503	42	911255,0447	1661334,232	BSB 503	112	911146,279	1661155,59
BSB 503	43	911255,0226	1661334,249	BSB 503	113	911152,988	1661144,49
BSB 503	44	911250,6968	1661337,673	BSB 503	114	911139,963	1661113,98
BSB 503	45	911239,6815	1661348,755	BSB 503	115	911133,271	1661095,12
BSB 503	46	911238,2275	1661350,117	BSB 503	116	911130,531	1661082,93
BSB 503	47	911236,2195	1661351,764	BSB 503	117	911127,446	1661071,19
BSB 503	48	911220,8504	1661362,136	BSB 503	118	911114,675	1661059,58
BSB 503	49	911219,1543	1661363,19	BSB 503	119	911110,114	1661047,74
BSB 503	50	911217,1166	1661364,279	BSB 503	120	911110,926	1661035,64
BSB 503	51	911216,4313	1661365,068	BSB 503	121	911072,555	1661039,58
BSB 503	52	911216,4313	1661396,303	BSB 503	122	911041,221	1661037,03
BSB 503	53	911244,8934	1661395,501	BSB 503	123	911028,749	1661020,27
BSB 503	54	911296,6606	1661394,043	BSB 503	124	911010,67	1661015,49
BSB 503	55	911300,8522	1661394,043	BSB 503	125	910984,488	1661031,33
BSB 503	56	911305,1394	1661394,482	BSB 503	126	910961,903	1661039,24
BSB 503	57	911315,8109	1661398,522	BSB 503	127	910949,305	1661038,94
BSB 503	58	911322,2906	1661402,804	BSB 503	128	910945,019	1661044,83
BSB 503	59	911325,5388	1661405,132	BSB 503	129	910943,436	1661046,41
BSB 503	60	911328,4554	1661407,863	BSB 503	130	910938,535	1661054,81
BSB 503	61	911330,9904	1661410,952	BSB 503	131	910933,184	1661053,49
BSB 503	62	911333,1006	1661414,346	BSB 503	132	910893,958	1661043,78
BSB 503	63	911335,7155	1661418,79	BSB 503	133	910872,296	1661038,41
BSB 503	64	911338,8888	1661430,893	BSB 503	134	910872,18	1661038,39
BSB 503	65	911340,7385	1661440,741	BSB 503	135	910869,688	1661038,08
BSB 503	66	911341,2656	1661448,423	BSB 503	136	910873,226	1661023,93
BSB 503	67	911340,4477	1661454,755	BSB 503	137	910874,393	1661015,13
BSB 503	68	911340,0089	1661457,092	BSB 503	138	910874,419	1661015
BSB 503	69	911339,1382	1661461,728	BSB 503	139	910874,439	1661014,78
BSB 503	70	911331,9312	1661475,589	BSB 503	140	910874,522	1661014,15
BSB 503	71	911319,9421	1661489,707	BSB 503	141	910875,166	1660985,75
BSB 503	72	911319,9423	1661505,117	BSB 503	142	910868,915	1660975,92
BSB 503	73	911283,93	1661505,117	BSB 503	143	910860,117	1660958,83
BSB 503	74	911270,8331	1661500,892	BSB 503	144	910837,075	1660915,24
BSB 503	75	911254,3231	1661500,892	BSB 503	145	910835,882	1660913,22
BSB 503	76	911218,0486	1661459,538	BSB 503	146	910834,1	1660909,29
BSB 503	77	911209,7026	1661459,511	BSB 503	147	910823,48	1660880,49
BSB 503	78	911209,5987	1661459,502	BSB 503	148	910822,17	1660875,82
BSB 503	79	911206,9361	1661459,502	BSB 503	149	910821,621	1660870,99
BSB 503	80	911022,7995	1661459,502	BSB 503	150	910820,33	1660832,33
BSB 503	81	911061,9478	1661403,08	BSB 503	151	910820,495	1660828
BSB 503	82	911075,658	1661374,139	BSB 503	152	910821,279	1660823,71
BSB 503	83	911071,578	1661364,759	BSB 503	153	910822,659	1660819,6
BSB 503	84	911071,1486	1661355,685	BSB 503	154	910833,731	1660793,07
BSB 503	85	911071,6844	1661352,168	BSB 503	155	910835,736	1660789,11
BSB 503	86	911076,2117	1661335,776	BSB 503	156	910837,006	1660786,59
BSB 503	87	911074,1513	1661329,889	BSB 503	157	910839,443	1660782,06
BSB 503	88	911073,2741	1661326,998	BSB 503	158	910840,297	1660780,56
BSB 503	89	911072,6239	1661323,059	BSB 503	159	910844,944	1660772,37
BSB 503	90	911070,8427	1661304,533	BSB 503	160	910852,03	1660763,58
BSB 503	91	911070,5761	1661293,644	BSB 503	161	910855,787	1660759,25
BSB 503	92	911071,8183	1661287,067	BSB 503	162	910860,167	1660755,4
BSB 503	93	911073,6438	1661278,935	BSB 503	163	910872,267	1660746,14
BSB 503	94	911077,0861	1661268,041	BSB 503	164	910881,764	1660742,82
BSB 503	95	911081,5195	1661258,22	BSB 503	165	910892,599	1660742,56
BSB 503	96	911082,6075	1661255,33	BSB 503	166	910900,901	1660744,7
BSB 503	97	911084,4912	1661251,805	BSB 503	167	910904,096	1660745,37
BSB 503	98	911089,6811	1661243,119	BSB 503	168	910910,623	1660748,04
BSB 503	99	911097,7381	1661232,588	BSB 503	169	910920,671	1660757,11
BSB 503	100	911106,5933	1661223,696	BSB 503	170	910923,714	1660762,43

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 503, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

DESCRIP	Vertice	Este	Norte	DESCRIP	Vertice	Este	Norte
BSB 503	171	910925,9986	1660771,393	BSB 503	241	910729,652	1661010,39
BSB 503	172	910925,9227	1660777,16	BSB 503	242	910768,414	1661023,64
BSB 503	173	910924,7738	1660782,85	BSB 503	243	910805,014	1661045,97
BSB 503	174	910922,0985	1660789,256	BSB 503	244	910865,398	1661045,89
BSB 503	175	910916,2846	1660796,453	BSB 503	245	910888,135	1661051,22
BSB 503	176	910892,793	1660817,437	BSB 503	246	910931,249	1661061,32
BSB 503	177	910886,9344	1660822,671	BSB 503	247	910935,991	1661062,43
BSB 503	178	910881,0145	1660836,856	BSB 503	248	910936,125	1661077,19
BSB 503	179	910881,9249	1660864,115	BSB 503	249	910935,896	1661081,06
BSB 503	180	910889,7128	1660885,232	BSB 503	250	910935,896	1661085,59
BSB 503	181	910892,5743	1660888,746	BSB 503	251	910957,028	1661085,59
BSB 503	182	910927,6292	1660901,092	BSB 503	252	910982,693	1661098,8
BSB 503	183	910939,6993	1660911,28	BSB 503	253	910983,485	1661107,56
BSB 503	184	910948,1674	1660921,451	BSB 503	254	910981,939	1661118,36
BSB 503	185	910953,302	1660937,032	BSB 503	255	910979,611	1661131,54
BSB 503	186	910947,0257	1660961,812	BSB 503	256	910971,873	1661139,28
BSB 503	187	910947,2604	1660961,766	BSB 503	257	910962,675	1661153,07
BSB 503	188	910950,5073	1660961,316	BSB 503	258	910946,463	1661169,27
BSB 503	189	910982,1444	1660958,355	BSB 503	259	910933,325	1661173,91
BSB 503	190	910987,9981	1660955,289	BSB 503	260	910904,222	1661183,09
BSB 503	191	911003,3875	1660943,4	BSB 503	261	910869,628	1661199,99
BSB 503	192	911041,3818	1660939,179	BSB 503	262	910839,486	1661199,99
BSB 503	193	911047,7381	1660942,004	BSB 503	263	910838,288	1661208,38
BSB 503	194	911132,5705	1660941,994	BSB 503	264	910838,169	1661226,77
BSB 503	195	911131,8739	1660940,158	BSB 503	265	910842,465	1661251,35
BSB 503	196	911130,6345	1660935,241	BSB 503	266	910842,895	1661256,71
BSB 503	197	911129,4009	1660927,642	BSB 503	267	910842,223	1661295,18
BSB 503	198	911129,0093	1660922,785	BSB 503	268	910842,651	1661300,76
BSB 503	199	911129,1236	1660920,147	BSB 503	269	910845,574	1661338,83
BSB 503	200	911129,8555	1660911,719	BSB 503	270	910846,947	1661379,51
BSB 503	201	911130,185	1660909,117	BSB 503	271	910846,691	1661383,53
BSB 503	202	911134,1551	1660889,436	BSB 503	272	910838,397	1661448,43
BSB 503	203	911137,5404	1660870,659	BSB 503	273	910838,397	1661458,99
BSB 503	204	911137,1376	1660861,232	BSB 503	274	910820,752	1661458,99
BSB 503	205	911128,5753	1660827,711	BSB 503	275	910780,664	1661458,99
BSB 503	206	911117,9575	1660807,835	BSB 503	276	910780,664	1661440,83
BSB 503	207	911099,9146	1660792,742	BSB 503	277	910788,147	1661378,9
BSB 503	208	911064,0302	1660767,889	BSB 503	278	910788,154	1661378,75
BSB 503	209	911043,8112	1660752,622	BSB 503	279	910787,695	1661364,52
BSB 503	210	911040,17	1660749,383	BSB 503	280	910787,448	1661356,84
BSB 503	211	911037,0938	1660745,603	BSB 503	281	910787,428	1661356,67
BSB 503	212	911019,9812	1660720,741	BSB 503	282	910787,379	1661356,5
BSB 503	213	910986,4392	1660677,578	BSB 503	283	910787,303	1661356,35
BSB 503	214	910983,86	1660673,671	BSB 503	284	910787,203	1661356,21
BSB 503	215	910981,9037	1660669,397	BSB 503	285	910787,08	1661356,09
BSB 503	216	910980,6275	1660664,872	BSB 503	286	910786,939	1661356
BSB 503	217	910980,0616	1660660,206	BSB 503	287	910786,783	1661355,93
BSB 503	218	910980,2196	1660655,507	BSB 503	288	910786,618	1661355,88
BSB 503	219	910981,0976	1660650,889	BSB 503	289	910786,448	1661355,87
BSB 503	220	910982,6748	1660646,461	BSB 503	290	910785,114	1661355,87
BSB 503	221	910959,443	1660623,91	BSB 503	291	910784,653	1661342,2
BSB 503	222	910906,0661	1660623,91	BSB 503	292	910781,291	1661298,41
BSB 503	223	910832,8791	1660768,861	BSB 503	293	910781,204	1661295,82
BSB 503	224	910830,5985	1660770,556	BSB 503	294	910781,851	1661258,84
BSB 503	225	910690,0341	1660874,993	BSB 503	295	910779,895	1661247,65
BSB 503	226	910677,095	1660910,437	BSB 503	296	910777,584	1661234,43
BSB 503	227	910677,4082	1660910,875	BSB 503	297	910777,152	1661229,24
BSB 503	228	910682,5985	1660918,143	BSB 503	298	910777,299	1661206,42
BSB 503	229	910684,6207	1660921,351	BSB 503	299	910777,475	1661203,35
BSB 503	230	910686,2111	1660924,815	BSB 503	300	910778,185	1661196,82
BSB 503	231	910687,3026	1660928,361	BSB 503	301	910744,901	1661196,82
BSB 503	232	910694,5071	1660939,611	BSB 503	302	910732,444	1661207,49
BSB 503	233	910697,3481	1660943,317	BSB 503	303	910723,405	1661215,24
BSB 503	234	910699,9533	1660947,337	BSB 503	304	910691,49	1661227,2
BSB 503	235	910701,5477	1660950,781	BSB 503	305	910690,514	1661227,98
BSB 503	236	910714,2533	1660983,426	BSB 503	306	910654,481	1661256,77
BSB 503	237	910717,7196	1660989,295	BSB 503	307	910654,774	1661275,93
BSB 503	238	910718,2856	1660990,295	BSB 503	308	910659,848	1661280,67
BSB 503	239	910719,8848	1660993,754	BSB 503	309	910664,022	1661287,69
BSB 503	240	910725,6916	1661008,719	BSB 503	310	910665,946	1661293,13

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 503, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

DESCRIP	Vertice	Este	Norte	DESCRIP	Vertice	Este	Norte
BSB 503	311	910667,2837	1661304,102	BSB 503	328	910607,839	1661412,22
BSB 503	312	910667,8319	1661320,861	BSB 503	329	910605,466	1661450,34
BSB 503	313	910666,6727	1661328,962	BSB 503	330	910604,68	1661459,5
BSB 503	314	910666,1228	1661330,874	BSB 503	331	910603,921	1661459,5
BSB 503	315	910664,3091	1661337,18	BSB 503	332	910431,307	1661459,5
BSB 503	316	910660,9875	1661344,414	BSB 503	333	910391,576	1661459,5
BSB 503	317	910656,0641	1661351,366	BSB 503	334	910341,416	1661459,5
BSB 503	318	910649,3203	1661356,875	BSB 503	335	910308,798	1661459,5
BSB 503	319	910642,594	1661361,212	BSB 503	336	910273,25	1661459,5
BSB 503	320	910632,7599	1661365,626	BSB 503	337	910269,904	1661465,27
BSB 503	321	910626,348	1661367,616	BSB 503	338	911210,984	1661465,26
BSB 503	322	910618,9504	1661368,392	BSB 503	339	911216,072	1661465,26
BSB 503	323	910618,2086	1661374,324	BSB 503	340	911251,542	1661505,12
BSB 503	324	910617,3587	1661382,884	BSB 503	341	911266,448	1661505,12
BSB 503	325	910616,6672	1661392,843	BSB 503	342	911266,448	1661511,04
BSB 503	326	910614,9725	1661399,907	BSB 503	343	911515,301	1661511,03
BSB 503	327	910612,7974	1661405,363	BSB 503	344	911516,41	1661505,12
				BSB 503	345	911515,393	1661505,12

Artículo 2°. A partir de la fecha de expedición de la presente resolución corresponde a la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 de 19.9MW la primera opción de compra de todos los predios comprendidos en el mismo, por un término que no superará dos (2) años, no encontrándose obligado a reconocer las adiciones, reformas, reconstrucciones o mejoras permanentes que se efectuaren a los inmuebles con posterioridad a la fecha de la presente declaratoria, pudiendo iniciar el proceso de expropiación una vez cumplido lo señalado en el parágrafo 1 del artículo siguiente de esta resolución.

Artículo 3°. De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 17 de la Ley 56 de 1981 y el artículo 2.2.3.7.4.4. del Decreto 1073 de 2015, el Ministerio de Minas y Energía será la entidad encargada de expedir el acto administrativo que decreta la expropiación en los términos de los artículos 18 de la Ley 56 de 1981 y 2.2.3.7.3.1. del Decreto 1073 de 2015, si esto fuere necesario.

Parágrafo 1. La declaratoria de expropiación procederá siempre y cuando haya fracasado la vía de negociación directa con los titulares o poseedores de los bienes cuya ubicación y linderos quedaron incluidos dentro de las poligonales relacionadas en el artículo primero, de conformidad con el artículo 2.2.3.7.3.1 del Decreto 1073 de 2015.

Parágrafo 2. De conformidad con lo establecido en el artículo 33 de la Ley 142 de 1994, la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 de 19.9MW contará con derechos y prerrogativas para uso del espacio público, ocupación temporal de inmuebles y para promover la constitución de servidumbres, pero estará sujeta al control de la jurisdicción en lo contencioso administrativo sobre la legalidad de sus actos y a responsabilidad por acción u omisión en el uso de tales derechos.

Artículo 4°. Ejecutoriada la presente resolución y para los efectos del artículo 9° de la Ley 56 de 1981, se fijará copia de la misma junto con la lista que contenga el censo de los predios afectados por el proyecto, en las Notarías, Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, Alcaldías e Inspecciones de Policía de los municipios y corregimientos involucrados.

Parágrafo. El Representante Legal de la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 de 19.9MW, con el fin de evitar limitaciones innecesarias al ejercicio a la propiedad privada, deberá liberar en el menor tiempo posible y ante las respectivas Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos y Notarías, las áreas de terreno que no se requieran para la construcción del proyecto que mediante este acto se declara de utilidad pública e interés social.

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 503, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Artículo 5°. En caso que la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 de 19.9MW deba iniciar procesos de expropiación en relación con predios que se encuentren inscritos en el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas, tendrá que dar estricta aplicación a lo dispuesto por el artículo 21 de la Ley 1682 de 2013.

Artículo 6°. En el evento en que el Juez o Magistrado disponga mediante sentencia en firme que alguno o algunos de los predios vinculados a la declaratoria de utilidad pública e interés social hayan sido despojados o abandonados forzosamente en los términos de la Ley 1448 de 2011, la restitución de tierras se realizará en los términos fijados por dicha Ley y los pronunciamientos jurisprudenciales sobre la materia. En el evento en que el restablecimiento de los derechos de propiedad o posesión no sea posible, al despojado se le ofrecerán alternativas de restitución acorde con lo señalado en el ordenamiento jurídico.

Artículo 7°. Corresponderá a la empresa titular de la explotación u operación de la obra y a las entidades estatales involucradas observar estrictamente los parámetros de protección de los derechos de las comunidades aledañas a la zona de influencia, según se ha dejado expuesto.

Artículo 8°. Comunicar la presente resolución a la Agencia Nacional Minera – ANM, o quien haga sus veces, para los fines del literal e) del artículo 35 y artículo 36 del Código de Minas y sin perjuicio de los derechos que le asisten a los beneficiarios de títulos mineros que se hubieren otorgado con anterioridad al inicio del desarrollo del proyecto.

Artículo 9°. Comunicar la presente resolución a la Agencia Nacional de Hidrocarburos -ANH para lo de su competencia, así como a la Unidad de Gestión de Restitución de Tierras - URT del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural.

Artículo 10°. Notificar la presente resolución al representante legal de la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 503 de 19.9MW. Para ello envíese comunicación al correo desarrollo@solargreen.com.co

Artículo 11°. La presente resolución rige a partir de su publicación y contra la misma no procede recurso alguno por la vía gubernativa, de conformidad con lo previsto en el párrafo del artículo 17 de la Ley 56 de 1981.

Publíquese, Notifíquese, Comuníquese y Cúmplase

Dada en Bogotá D.C.,

DIEGO MESA PUYO
Ministro de Minas y Energía

