

República de Colombia



MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA
RESOLUCIÓN

()

Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 502, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones.

EL MINISTRO DE MINAS Y ENERGÍA

En uso de sus atribuciones legales, en particular la que le confiere el parágrafo segundo del artículo 7 del Decreto Legislativo 798 del 4 de junio de 2020, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 56 de la Ley 142 de 1994, 5 de la Ley 143 de 1994 y 2.2.3.7.4.3. del Decreto 1073 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que el artículo 16 de la Ley 56 de 1981 declaró de utilidad pública e interés social los planes, proyectos y ejecución de obras, entre otros, para la generación, distribución y transmisión de energía eléctrica, así como las zonas por ellos afectadas.

Que el artículo 17 de la misma Ley, establece que corresponde al ejecutivo expedir dicha declaratoria y señalar la entidad propietaria que está facultada para expedir el acto administrativo mediante el cual se decreta la expropiación, cuando los titulares de los bienes o derechos se nieguen a enajenar o estén incapacitados para hacerlo voluntariamente.

Que el parágrafo segundo del artículo 7 del Decreto Legislativo 798 del 4 de junio de 2020 establece que durante la emergencia sanitaria decretada con ocasión de la pandemia derivada del coronavirus COVID-19, la calificación a la que se refiere el artículo 17 de la Ley 56 de 1981, para proyectos de energía, será dada por resolución del Ministerio de Minas y Energía.

Que el Ministerio de Salud y Protección Social mediante Resolución 0222 del 25 de febrero de 2021, prorrogó la emergencia sanitaria en todo el territorio nacional declarada mediante la Resolución 385 del 12 de marzo de 2020, prorrogada por las Resoluciones 844 del 26 de mayo de 2020, 1462 del 25 de agosto de 2020 y, 2230 del 27 de noviembre de 2020, hasta el 31 de mayo de 2021.

Que el artículo 2 de la Ley 56 de 1981 establece que se entiende por entidad propietaria, entre otras, las empresas privadas que, a cualquier título, exploten o sean propietarias de las obras públicas que se construyan para generación y transmisión de energía eléctrica.

Que el Decreto 1073 de 2015, compiló, entre otros, el Decreto 2444 de 2013 que reglamentó los artículos 9 y 17 de la Ley 56 de 1981, y establece en su artículo 2.2.3.7.4.2 los requisitos que se deben cumplir para expedir la resolución a través

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 502, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

de la cual sean calificados como de utilidad pública e interés social, los planes, proyectos y ejecución de obras para la generación, transmisión y distribución de energía eléctrica, así como las zonas afectas a ellas.

Que el artículo 33 de la Ley 142 de 1994, señala que quienes presten servicios públicos tienen los mismos derechos y prerrogativas que esta ley u otras anteriores, confieren para el uso del espacio público, para la ocupación temporal de inmuebles, y para promover la constitución de servidumbres o la enajenación forzosa de los bienes que se requieran para la prestación del servicio.

Que el mismo artículo 33 estableció que quienes prestan servicios públicos estarán sujetos al control de la jurisdicción en lo contencioso administrativo sobre la legalidad de sus actos, y la responsabilidad por acción u omisión en el uso de tales derechos.

Que mediante escritos radicados en el Ministerio de Minas y Energía con los No. 1-2020-044280 y 1-2021-004784 la empresa Bosques Solares de Bolívar 502 S.A.S E.S.P., solicitó al Ministerio de Minas y Energía la declaratoria de utilidad pública e interés social de la zona necesaria para la construcción del proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 de 19.9 MW, que comprende un área total de 29,64 hectáreas.

Que en la información general del proyecto se indica que éste se adelantará en jurisdicción del municipio de Sabanalarga en el departamento de Atlántico, con una capacidad de generación de 19.9 MW.

Que para efectos de la declaratoria de utilidad pública e interés social y de conformidad con el artículo 2.2.3.7.4.2. del Decreto 1073 de 2015, la empresa remitió los siguientes documentos:

1. Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá el día 14 de enero de 2021.
2. Certificado suscrito por el representante legal de la empresa Bosques Solares de Bolívar 502 S.A.S. E.S.P. sobre su naturaleza jurídica, con fecha 25 de febrero de 2021.
3. Descripción técnica del proyecto, ubicación, municipios y predios afectados, principales obras, número y potencia de unidades de generación, tipo y kilómetros de líneas, total de hectáreas a declarar de utilidad pública e interés social, su debida justificación y punto de conexión.
4. Certificación suscrita por el representante legal de la empresa Bosques Solares de Bolívar 502 S.A.S. E.S.P. de fecha 5 de febrero de 2021, en donde se especifica que los terrenos sobre los que se pretende la declaratoria de utilidad pública no se superponen con terrenos o zonas afectas a la generación, transmisión o distribución de energía eléctrica.
5. Concepto favorable sobre la viabilidad técnica de conexión emitido por Air-e S.A. E.S.P. mediante comunicación 2020023301008371 del 2 de diciembre de 2020.
6. Información geográfica en medio digital del área a declarar de utilidad pública e interés social, indicando el origen, en coordenadas planas, para lo cual anexan:
 - Archivo shapefile
 - Relación de las coordenadas en hoja de cálculo.

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 502, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

- Plano de las áreas debidamente georeferenciado y firmado por el profesional competente, en el cual se incluyen las principales obras del proyecto, tales como captación, casa de máquinas, etc.
- Mapa en el que se ubica el área del proyecto.

7. Copia de la matrícula profesional de quien revisó los planos.

8. Resolución No. ST-0430 del 10 de junio de 2020, mediante la cual el Subdirector Técnico encargado de la Dirección de la Autoridad Nacional de Consulta Previa del Ministerio del Interior certifica que no procede la consulta previa con comunidades i) Indígenas ii) Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palenqueras iii) Rom en el área del proyecto Bosques Solares de Bolívar 502.

Lo anterior de acuerdo con lo establecido en el Decreto 2353 de 2019, que modificó la estructura del Ministerio del Interior y estableció que la Subdirección Técnica de Consulta Previa deberá determinar la procedencia y oportunidad de la consulta previa, actuación que reemplaza la certificación de presencia o no de comunidades y con ello se da cumplimiento al requisito para el trámite objeto del presente acto administrativo.

9. Oficio No. 20205000147761 del 18 de febrero de 2020 emitido por el Director de Asuntos Étnicos de la Agencia Nacional de Tierras, en el que señala que las áreas de interés del proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 no presentan traslape con solicitudes de comunidades étnicas, resguardos indígenas o títulos colectivos de comunidades negras.

10. Oficio de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Dirección Territorial Magdalena con radicado interno URT-DTMS-02458, en el cual se indica que los en los predios contenidos en el proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 no se presenta solicitud de restitución de tierras.

11. Oficio de la Unidad de Planeación Minero Energética UPME- radicado con el No. 20201510051351 del 26 de octubre de 2020 dirigido al representante legal de la empresa Bosques Solares de Bolívar 502 S.A.S. E.S.P., en el cual informa que el proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 se encuentra inscrito en la Fase 2 del registro de proyectos de generación de la UPME.

Que la Dirección de Energía Eléctrica del Ministerio de Minas y Energía mediante memorando con radicado No. 3-2021-005017 del 3 de marzo de 2021 remitió los documentos correspondientes a la solicitud y emitió concepto técnico favorable de la misma.

Que el artículo 4 del Decreto Ley 884 de 2017, introdujo modificaciones sustanciales a la Ley 56 de 1981 en lo relacionado con el procedimiento para adelantar la gestión predial, en especial con la negociación de los predios necesarios para el proyecto, para lo cual estableció la aplicabilidad de los artículos 21 a 26 de la Ley 1682 de 2013.

Que el artículo 21 de la Ley 1682 de 2013 señala en el inciso segundo del párrafo 2° que: *"En los casos en que solo se encuentren solicitudes de restitución o inscripción en el Registro de Tierras Despojadas o Abandonadas procederá adelantar la expropiación y se pondrá a disposición del juez de conocimiento de estos procesos el valor de los predios en depósito judicial, para que una vez se inicie el proceso de restitución este ponga el correspondiente depósito a órdenes del juez de restitución."*

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 502, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Así mismo el inciso cuarto del mismo párrafo, ibídem, dispone: *"En caso de que esté en trámite el proceso de restitución, se iniciará el proceso de expropiación, pero se esperarán los resultados del proceso de restitución para determinar a quién se consigna el valor del predio. En caso de que proceda la restitución, el valor consignado se transferirá al Fondo de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas para que compense las víctimas cuyo bien es jurídicamente imposible de restituir, en los términos previstos en el artículo 98 de la Ley 1448 de 2011 y sus normas reglamentarias."*

Que el artículo 23 de la Ley 1682 de 2013 establece que el avalúo comercial para la expropiación de los inmuebles requeridos para el proyecto, será realizado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi o la autoridad catastral correspondiente o por las personas naturales o jurídicas de carácter privado registradas y autorizadas por las Lonjas de Propiedad Raíz.

Que, de acuerdo con lo señalado en el artículo 85 de la Ley 143 de 1994, el proyecto Bosques Solares de Bolívar 500 se hace bajo riesgo de la empresa Bosques Solares de Bolívar 500 S.A.S. E.S.P. empresa de carácter privado, buscando aumentar la capacidad de generación de energía en el Sistema Interconectado Nacional.

Que el proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 se enmarca dentro de las actividades a que hace referencia el artículo 5 de la Ley 143 de 1994, que dispone que la generación, interconexión, transmisión, distribución y comercialización de electricidad, están destinadas a satisfacer necesidades colectivas primordiales en forma permanente; por esa razón son consideradas servicios públicos de carácter esencial, obligatorio y de utilidad pública.

Que el literal e) del artículo 35 del Código de Minas señala que podrán efectuarse trabajos y obras de exploración y de explotación de minas en las áreas ocupadas por una obra pública o adscritas a un servicio público siempre y cuando: i) cuente con el permiso previo de la persona a cuyo cargo estén el uso y gestión de la obra o servicio; ii) que las normas aplicables a la obra o servicio no sean incompatibles con la actividad minera por ejecutarse y iii) que el ejercicio de la minería en tales áreas no afecte la estabilidad de las construcciones e instalaciones en uso de la obra o servicio. Lo anterior sin perjuicio de los derechos que les asisten a los beneficiarios de títulos mineros que se hubieren otorgado con anterioridad al desarrollo de este proyecto.

Que para dar cumplimiento a lo dispuesto en el considerando anterior, se comunicará el contenido de esta resolución a la autoridad minera, a efectos de salvaguardar los derechos que emanan del proyecto o de algún título minero que pudiera existir allí.

Que de conformidad con lo dispuesto por el artículo 2.2.3.7.4.6 del Decreto 1073 de 2015 y el artículo 52 de la Ley 143 de 1994, el desarrollo del proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 se encuentra sujeto al cumplimiento de los requisitos que las autoridades ambientales competentes han establecido y señalen en el futuro en relación con la prevención, mitigación, corrección, compensación y manejo de los efectos ambientales del proyecto, acorde a los lineamientos establecidos en la Ley 99 de 1993 y las normas que la desarrollen, modifiquen o aclaren.

Que en la ejecución y durante la operación del proyecto se deberán garantizar los espacios de participación con el fin de identificar los posibles impactos negativos y establecer remedios adecuados para las comunidades aledañas ante las eventuales afectaciones que se pueden derivar de la realización de las obras, en los términos señalados por la jurisprudencia constitucional.

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 502, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Que en cumplimiento de lo dispuesto por el Decreto 270 de 2017, el proyecto de resolución y su memoria justificativa, se publicó para comentarios por un término de 15 días calendario, en la página web del Ministerio de Minas y Energía, contados a partir del día (---) y hasta el día (---) de (----) del (---).

Que, con fundamento en lo anterior,

RESUELVE

Artículo 1°. Declarar de utilidad pública e interés social el proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 de 19.9MW, localizado en el municipio de Sabanalarga, en el departamento de Atlántico, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección, en un área total de 29.64 hectáreas, conforme con los términos y el cumplimiento de las condiciones fijadas por las autoridades ambientales competentes, según se ha expresado en la parte motiva del presente acto, teniendo en cuenta las siguientes líneas poligonales aportadas por el peticionario:

Magna Colombia Bogotá				Magna Colombia Bogotá			
Proyecto	Este	Norte	Vértice	Proyecto	Este	Norte	Vértice
BSB 502	911384,856	1661794,11	1	BSB 502	911536,038	1661687,78	16
BSB 502	911386,933	1661791,35	2	BSB 502	911542,852	1661671,12	17
BSB 502	911386,691	1661790,39	3	BSB 502	911545,145	1661650,52	18
BSB 502	911381,118	1661768,51	4	BSB 502	911534,391	1661615,23	19
BSB 502	911382,725	1661754,85	5	BSB 502	911522,81	1661575,76	20
BSB 502	911392,208	1661751,68	6	BSB 502	911525,152	1661564,07	21
BSB 502	911403,696	1661744,8	7	BSB 502	911530,562	1661547,84	22
BSB 502	911416,18	1661735,44	8	BSB 502	911542,965	1661525,38	23
BSB 502	911418,494	1661734,99	9	BSB 502	911538,243	1661513,05	24
BSB 502	911423,378	1661734,03	10	BSB 502	911538,726	1661512,01	25
BSB 502	911454,835	1661726,2	11	BSB 502	911737,574	1661512,01	26
BSB 502	911458,954	1661705,62	12	BSB 502	911772,154	1661512,01	27
BSB 502	911490,906	1661693,06	13	BSB 502	911837,019	1661512,24	28
BSB 502	911502,546	1661693,06	14	BSB 502	911837,019	1661511,03	29
BSB 502	911522,468	1661693,06	15	BSB 502	911515,301	1661511,03	30

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 502, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Magna Colombia Bogotá				Magna Colombia Bogotá			
Proyecto	Este	Norte	Vértice	Proyecto	Este	Norte	Vértice
BSB 502	911266,448	1661511,04	31	BSB 502	910056,5	1661749,87	101
BSB 502	911266,448	1661505,12	32	BSB 502	910050,889	1661756,36	102
BSB 502	911251,542	1661505,12	33	BSB 502	910050,803	1661756,47	103
BSB 502	911216,072	1661465,26	34	BSB 502	910050,734	1661756,6	104
BSB 502	910269,904	1661465,27	35	BSB 502	910050,684	1661756,74	105
BSB 502	910269,829	1661465,34	36	BSB 502	910049,383	1661761,29	106
BSB 502	910270,282	1661465,46	37	BSB 502	910047,901	1661766,49	107
BSB 502	910270,333	1661465,46	38	BSB 502	910047,874	1661766,61	108
BSB 502	910261,621	1661472,78	39	BSB 502	910047,863	1661766,73	109
BSB 502	910219,577	1661508,08	40	BSB 502	910047,867	1661766,85	110
BSB 502	910185,929	1661536,33	41	BSB 502	910047,891	1661767,11	111
BSB 502	910179,218	1661538,61	42	BSB 502	910049,298	1661781,85	112
BSB 502	910168,524	1661542,24	43	BSB 502	910046,303	1661781,85	113
BSB 502	910163,427	1661543,96	44	BSB 502	909913,863	1661781,85	114
BSB 502	910163,29	1661544,02	45	BSB 502	909909,228	1661793,86	115
BSB 502	910163,162	1661544,1	46	BSB 502	911136,372	1661793,85	116
BSB 502	910163,048	1661544,2	47	BSB 502	911136,374	1661988,49	117
BSB 502	910162,95	1661544,31	48	BSB 502	911141,374	1661988,5	118
BSB 502	910162,814	1661544,49	49	BSB 502	911166,08	1661988,5	119
BSB 502	910160,552	1661547,49	50	BSB 502	911215,861	1661943,11	120
BSB 502	910155,164	1661554,64	51	BSB 502	911233,591	1661926,95	121
BSB 502	910155,092	1661554,75	52	BSB 502	911241,921	1661914,46	122
BSB 502	910155,035	1661554,87	53	BSB 502	911246,609	1661906,65	123
BSB 502	910154,994	1661554,99	54	BSB 502	911248,267	1661905	124
BSB 502	910153,642	1661560,26	55	BSB 502	911260,508	1661889,37	125
BSB 502	910150,548	1661572,3	56	BSB 502	911266,986	1661883,15	126
BSB 502	910147,087	1661585,77	57	BSB 502	911277,84	1661878,57	127
BSB 502	910147,063	1661585,9	58	BSB 502	911285,803	1661873,8	128
BSB 502	910147,055	1661586,02	59	BSB 502	911291,673	1661869,42	129
BSB 502	910147,069	1661588,92	60	BSB 502	911297,067	1661865,07	130
BSB 502	910147,126	1661600,82	61	BSB 502	911299,754	1661862,91	131
BSB 502	910146,059	1661605	62	BSB 502	911302,726	1661861,49	132
BSB 502	910144,263	1661611,29	63	BSB 502	911304,429	1661859,79	133
BSB 502	910142,207	1661619,62	64	BSB 502	911309,015	1661856,77	134
BSB 502	910139,746	1661629,58	65	BSB 502	911318,458	1661852,05	135
BSB 502	910139,654	1661629,96	66	BSB 502	911326,2	1661848,95	136
BSB 502	910139,653	1661629,96	67	BSB 502	911335,514	1661841,19	137
BSB 502	910136,352	1661634,91	68	BSB 502	911343,356	1661836,49	138
BSB 502	910129,028	1661641,18	69	BSB 502	911346,432	1661834,95	139
BSB 502	910124,525	1661644,71	70	BSB 502	911360,401	1661822,55	140
BSB 502	910124,414	1661644,81	71	BSB 502	911370,433	1661812,53	141
BSB 502	910124,32	1661644,93	72	BSB 502	911371,127	1661811,84	142
BSB 502	910124,244	1661645,06	73	BSB 502	911372,806	1661810,16	143
BSB 502	910113,79	1661666,41	74	BSB 502	911377,451	1661803,97	144
BSB 502	910111,515	1661671,06	75	BSB 502	911384,856	1661794,11	145
BSB 502	910111,459	1661671,2	76	BSB 502	910745,447	1661784,55	146
BSB 502	910111,425	1661671,35	77	BSB 502	910746,072	1661779,97	147
BSB 502	910111,414	1661671,5	78	BSB 502	910748,001	1661765,82	148
BSB 502	910111,431	1661678,18	79	BSB 502	910755,495	1661718,22	149
BSB 502	910111,437	1661680,54	80	BSB 502	910756,638	1661713,54	150
BSB 502	910111,455	1661687,33	81	BSB 502	910758,513	1661709,09	151
BSB 502	910111,508	1661707,37	82	BSB 502	910761,067	1661704,99	152
BSB 502	910111,515	1661710,23	83	BSB 502	910764,223	1661701,36	153
BSB 502	910111,521	1661712,4	84	BSB 502	910788,009	1661678,02	154
BSB 502	910109,931	1661723,07	85	BSB 502	910820,311	1661642,99	155
BSB 502	910106,85	1661730,78	86	BSB 502	910824,105	1661639,19	156
BSB 502	910103,569	1661734,05	87	BSB 502	910826,664	1661636,64	157
BSB 502	910076,792	1661735,03	88	BSB 502	910826,653	1661632,51	158
BSB 502	910076,622	1661735,05	89	BSB 502	910826,646	1661629,93	159
BSB 502	910076,458	1661735,1	90	BSB 502	910826,643	1661628,63	160
BSB 502	910076,306	1661735,18	91	BSB 502	910826,636	1661626,05	161
BSB 502	910076,168	1661735,28	92	BSB 502	910826,633	1661624,76	162
BSB 502	910070,942	1661739,87	93	BSB 502	910826,626	1661622,17	163
BSB 502	910066,591	1661743,36	94	BSB 502	910826,616	1661618,3	164
BSB 502	910063,777	1661746,17	95	BSB 502	910826,615	1661617,7	165
BSB 502	910061,72	1661747,98	96	BSB 502	910826,609	1661615,71	166
BSB 502	910056,938	1661749,57	97	BSB 502	910826,603	1661613,13	167
BSB 502	910056,815	1661749,62	98	BSB 502	910826,599	1661611,83	168
BSB 502	910056,699	1661749,69	99	BSB 502	910826,596	1661610,44	169
BSB 502	910056,594	1661749,77	100	BSB 502	910829,898	1661589,59	170

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 502, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Magna Colombia Bogotá				Magna Colombia Bogotá			
Proyecto	Este	Norte	Vértice	Proyecto	Este	Norte	Vértice
BSB 502	910831,734	1661577,99	171	BSB 502	910890,27	1661702,23	241
BSB 502	910833,139	1661576,59	172	BSB 502	910890,273	1661703,54	242
BSB 502	910838,274	1661570,18	173	BSB 502	910890,093	1661703,9	243
BSB 502	910839,581	1661567,56	174	BSB 502	910888,912	1661706,26	244
BSB 502	910844,973	1661562,18	175	BSB 502	910886,276	1661710,21	245
BSB 502	910847,403	1661559,71	176	BSB 502	910884,943	1661711,54	246
BSB 502	910858,468	1661554,18	177	BSB 502	910883,589	1661712,9	247
BSB 502	910866,023	1661555,66	178	BSB 502	910881,067	1661714,16	248
BSB 502	910868,576	1661555,66	179	BSB 502	910879,812	1661716,67	249
BSB 502	910872,478	1661555,64	180	BSB 502	910869,122	1661727,34	250
BSB 502	910877,681	1661555,63	181	BSB 502	910865,918	1661725,76	251
BSB 502	910885,485	1661555,61	182	BSB 502	910865,915	1661724,43	252
BSB 502	910888,086	1661555,6	183	BSB 502	910862,356	1661722,09	253
BSB 502	910889,387	1661555,6	184	BSB 502	910860,999	1661722,09	254
BSB 502	910890,688	1661555,6	185	BSB 502	910858,391	1661719,51	255
BSB 502	910894,819	1661555,59	186	BSB 502	910854,695	1661719,52	256
BSB 502	910896,191	1661552,56	187	BSB 502	910853,395	1661719,52	257
BSB 502	910897,346	1661550,4	188	BSB 502	910852,094	1661719,53	258
BSB 502	910906,698	1661535,91	189	BSB 502	910849,492	1661719,53	259
BSB 502	910907,903	1661534,23	190	BSB 502	910848,192	1661719,54	260
BSB 502	910909,169	1661532,69	191	BSB 502	910845,59	1661719,55	261
BSB 502	910910,533	1661531,23	192	BSB 502	910841,688	1661719,56	262
BSB 502	910911,99	1661529,87	193	BSB 502	910839,887	1661719,56	263
BSB 502	910913,731	1661528,44	194	BSB 502	910839,884	1661718,27	264
BSB 502	910918,049	1661525,35	195	BSB 502	910833,858	1661718,28	265
BSB 502	910918,586	1661506,67	196	BSB 502	910832,335	1661719,94	266
BSB 502	910926,06	1661484,26	197	BSB 502	910831,281	1661721,02	267
BSB 502	910926,06	1661472,08	198	BSB 502	910814,159	1661737,82	268
BSB 502	910986,479	1661472,08	199	BSB 502	910810,407	1661761,66	269
BSB 502	911004,013	1661472,08	200	BSB 502	910808,348	1661774,74	270
BSB 502	911024,042	1661472,08	201	BSB 502	910806,803	1661784,55	271
BSB 502	911088,742	1661472,08	202	BSB 502	910745,447	1661784,55	272
BSB 502	911065,219	1661504,1	203	BSB 502	911163,53	1661480,83	273
BSB 502	911064,38	1661505,23	204	BSB 502	911161,694	1661472,08	274
BSB 502	911060,891	1661509	205	BSB 502	911205,255	1661472,08	275
BSB 502	911051,833	1661517,19	206	BSB 502	911242,261	1661513,05	276
BSB 502	911053,715	1661525,66	207	BSB 502	911220,122	1661513,05	277
BSB 502	911054,187	1661527,78	208	BSB 502	911219,47	1661531,86	278
BSB 502	911054,533	1661529,88	209	BSB 502	911224,533	1661533,93	279
BSB 502	911054,729	1661531,87	210	BSB 502	911229,049	1661536,59	280
BSB 502	911054,794	1661533,86	211	BSB 502	911234,291	1661540,84	281
BSB 502	911054,729	1661535,86	212	BSB 502	911237,331	1661544,68	282
BSB 502	911054,533	1661537,84	213	BSB 502	911241,81	1661552,77	283
BSB 502	911054,208	1661539,81	214	BSB 502	911244,085	1661557,8	284
BSB 502	911053,755	1661541,76	215	BSB 502	911245,614	1661561,18	285
BSB 502	911053,176	1661543,67	216	BSB 502	911247,342	1661567,39	286
BSB 502	911052,473	1661545,53	217	BSB 502	911247,216	1661575,35	287
BSB 502	911051,649	1661547,35	218	BSB 502	911244,945	1661585,91	288
BSB 502	911050,708	1661549,11	219	BSB 502	911244,583	1661587,26	289
BSB 502	911049,654	1661550,81	220	BSB 502	911243,346	1661591,89	290
BSB 502	911048,492	1661552,43	221	BSB 502	911241,397	1661596,3	291
BSB 502	911047,225	1661553,97	222	BSB 502	911238,579	1661600,69	292
BSB 502	911045,861	1661555,43	223	BSB 502	911231,581	1661607,17	293
BSB 502	911044,376	1661556,82	224	BSB 502	911220,358	1661621,47	294
BSB 502	911033,659	1661566,86	225	BSB 502	911205,005	1661641,02	295
BSB 502	911026,749	1661572,21	226	BSB 502	911202,348	1661645,78	296
BSB 502	910990,754	1661588,58	227	BSB 502	911199,534	1661649,33	297
BSB 502	910953,05	1661598,55	228	BSB 502	911195,312	1661652,93	298
BSB 502	910943,981	1661605,63	229	BSB 502	911192,282	1661654,93	299
BSB 502	910888,13	1661661,45	230	BSB 502	911187,381	1661657,23	300
BSB 502	910891,449	1661669,63	231	BSB 502	911180,864	1661659,15	301
BSB 502	910892,607	1661672,49	232	BSB 502	911174,361	1661661,25	302
BSB 502	910894,104	1661676,18	233	BSB 502	911168,518	1661662,03	303
BSB 502	910894,107	1661677,56	234	BSB 502	911162,448	1661661,75	304
BSB 502	910894,117	1661681,44	235	BSB 502	911156,41	1661660,14	305
BSB 502	910894,128	1661685,32	236	BSB 502	911149,196	1661657,38	306
BSB 502	910894,131	1661686,61	237	BSB 502	911143,946	1661655,35	307
BSB 502	910894,134	1661687,9	238	BSB 502	911137,69	1661651,67	308
BSB 502	910894,141	1661690,55	239	BSB 502	911132,94	1661646,76	309
BSB 502	910892,831	1661695,82	240	BSB 502	911129,709	1661641,31	310

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 502, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Magna Colombia Bogotá				Magna Colombia Bogotá			
Proyecto	Este	Norte	Vértice	Proyecto	Este	Norte	Vértice
BSB 502	911125,57	1661632,38	311	BSB 502	910552,484	1661740,49	381
BSB 502	911122,996	1661623,99	312	BSB 502	910552,478	1661737,9	382
BSB 502	911120,626	1661612,81	313	BSB 502	910552,471	1661735,32	383
BSB 502	911117,348	1661597,35	314	BSB 502	910552,467	1661734,03	384
BSB 502	911116,375	1661592,25	315	BSB 502	910552,464	1661732,73	385
BSB 502	911114,746	1661582,43	316	BSB 502	910552,45	1661727,57	386
BSB 502	911114,461	1661571,66	317	BSB 502	910552,446	1661725,96	387
BSB 502	911114,683	1661563,62	318	BSB 502	910552,538	1661719,03	388
BSB 502	911116,473	1661556,4	319	BSB 502	910553,052	1661680,01	389
BSB 502	911120,808	1661548,64	320	BSB 502	910553,226	1661666,88	390
BSB 502	911129,694	1661537,72	321	BSB 502	910553,409	1661652,97	391
BSB 502	911134,628	1661533,95	322	BSB 502	910553,463	1661648,84	392
BSB 502	911139,868	1661531,41	323	BSB 502	910545,678	1661649,11	393
BSB 502	911145,711	1661529,2	324	BSB 502	910538,114	1661647,72	394
BSB 502	911155,093	1661526,35	325	BSB 502	910532,391	1661645,23	395
BSB 502	911160,629	1661502,5	326	BSB 502	910527,175	1661641,16	396
BSB 502	911163,53	1661480,83	327	BSB 502	910526,146	1661640,36	397
BSB 502	910674,588	1661553,95	328	BSB 502	910503,181	1661639,82	398
BSB 502	910675,854	1661555,5	329	BSB 502	910503,035	1661649,93	399
BSB 502	910675,905	1661555,57	330	BSB 502	910491,917	1661673,88	400
BSB 502	910677,017	1661557,12	331	BSB 502	910476,895	1661691	401
BSB 502	910678,071	1661558,81	332	BSB 502	910459,694	1661709,19	402
BSB 502	910679,012	1661560,57	333	BSB 502	910452,043	1661715,46	403
BSB 502	910679,942	1661562,63	334	BSB 502	910447,098	1661724,98	404
BSB 502	910684,916	1661575,89	335	BSB 502	910438,474	1661746,58	405
BSB 502	910685,563	1661578,02	336	BSB 502	910430,03	1661767,34	406
BSB 502	910686,016	1661579,97	337	BSB 502	910441,802	1661784,41	407
BSB 502	910686,341	1661581,94	338	BSB 502	910438,773	1661784,41	408
BSB 502	910686,537	1661583,92	339	BSB 502	910337,475	1661784,41	409
BSB 502	910686,602	1661585,92	340	BSB 502	910255,122	1661784,41	410
BSB 502	910686,537	1661587,91	341	BSB 502	910199,334	1661784,41	411
BSB 502	910686,341	1661589,9	342	BSB 502	910197,782	1661784,41	412
BSB 502	910686,016	1661591,87	343	BSB 502	910201,114	1661781,72	413
BSB 502	910685,563	1661593,81	344	BSB 502	910245,364	1661722,05	414
BSB 502	910684,983	1661595,72	345	BSB 502	910257,722	1661705,39	415
BSB 502	910684,28	1661597,59	346	BSB 502	910290,866	1661648,75	416
BSB 502	910683,457	1661599,41	347	BSB 502	910299,176	1661612,37	417
BSB 502	910682,516	1661601,17	348	BSB 502	910300,166	1661594,39	418
BSB 502	910681,278	1661603,16	349	BSB 502	910298,371	1661558,33	419
BSB 502	910681,597	1661624,37	350	BSB 502	910298,334	1661556,66	420
BSB 502	910682,178	1661626,29	351	BSB 502	910298,725	1661520	421
BSB 502	910685,823	1661640,23	352	BSB 502	910298,98	1661516,38	422
BSB 502	910686,364	1661642,58	353	BSB 502	910299,669	1661512,8	423
BSB 502	910687,852	1661653,42	354	BSB 502	910300,774	1661509,34	424
BSB 502	910690,355	1661664,97	355	BSB 502	910311,008	1661482,9	425
BSB 502	910690,361	1661665	356	BSB 502	910311,848	1661480,94	426
BSB 502	910692,777	1661676,2	357	BSB 502	910316,867	1661470,27	427
BSB 502	910693,187	1661678,69	358	BSB 502	910316,963	1661469,83	428
BSB 502	910694,866	1661693,64	359	BSB 502	910332,252	1661469,83	429
BSB 502	910694,259	1661721,65	360	BSB 502	910380,222	1661469,83	430
BSB 502	910694,134	1661721,88	361	BSB 502	910603,781	1661469,83	431
BSB 502	910682,866	1661743,22	362	BSB 502	910603,757	1661470,27	432
BSB 502	910683,051	1661764,91	363	BSB 502	910601,679	1661494,5	433
BSB 502	910686,522	1661784,55	364	BSB 502	910616,094	1661498,47	434
BSB 502	910602,084	1661784,55	365	BSB 502	910617,853	1661498,88	435
BSB 502	910576,623	1661784,55	366	BSB 502	910619,762	1661499,46	436
BSB 502	910572,609	1661784,55	367	BSB 502	910621,63	1661500,17	437
BSB 502	910550,382	1661784,55	368	BSB 502	910623,448	1661500,99	438
BSB 502	910548,374	1661784,55	369	BSB 502	910625,208	1661501,93	439
BSB 502	910547,772	1661784,55	370	BSB 502	910626,903	1661502,98	440
BSB 502	910548,118	1661782,82	371	BSB 502	910628,526	1661504,15	441
BSB 502	910548,137	1661782,65	372	BSB 502	910630,068	1661505,41	442
BSB 502	910548,128	1661782,49	373	BSB 502	910631,525	1661506,78	443
BSB 502	910548,093	1661782,33	374	BSB 502	910632,89	1661508,23	444
BSB 502	910548,075	1661782,28	375	BSB 502	910634,156	1661509,78	445
BSB 502	910548,257	1661781,36	376	BSB 502	910635,318	1661511,4	446
BSB 502	910549,972	1661772,73	377	BSB 502	910636,565	1661513,4	447
BSB 502	910551,254	1661759,65	378	BSB 502	910639,796	1661519,6	448
BSB 502	910552,521	1661754,7	379	BSB 502	910640,677	1661521,54	449
BSB 502	910552,511	1661750,83	380	BSB 502	910641,38	1661523,41	450

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 502, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Magna Colombia Bogotá			
Proyecto	Este	Norte	Vértice
BSB 502	910642,03	1661525,55	451
BSB 502	910643,726	1661532,82	452
BSB 502	910660,97	1661543,19	453
BSB 502	910663,047	1661544,57	454
BSB 502	910665,295	1661546,37	455
BSB 502	910666,907	1661547,65	456
BSB 502	910668,602	1661548,7	457
BSB 502	910670,224	1661549,87	458
BSB 502	910671,767	1661551,13	459
BSB 502	910673,224	1661552,5	460
BSB 502	910674,588	1661553,95	461

Artículo 2°. A partir de la fecha de expedición de la presente resolución corresponde a la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 de 19.9MW la primera opción de compra de todos los predios comprendidos en el mismo, por un término que no superará dos (2) años, no encontrándose obligado a reconocer las adiciones, reformas, reconstrucciones o mejoras permanentes que se efectuaren a los inmuebles con posterioridad a la fecha de la presente declaratoria, pudiendo iniciar el proceso de expropiación una vez cumplido lo señalado en el parágrafo 1 del artículo siguiente de esta resolución.

Artículo 3°. De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 17 de la Ley 56 de 1981 y el artículo 2.2.3.7.4.4. del Decreto 1073 de 2015, el Ministerio de Minas y Energía será la entidad encargada de expedir el acto administrativo que decreta la expropiación en los términos de los artículos 18 de la Ley 56 de 1981 y 2.2.3.7.3.1. del Decreto 1073 de 2015, si esto fuere necesario.

Parágrafo 1. La declaratoria de expropiación procederá siempre y cuando haya fracasado la vía de negociación directa con los titulares o poseedores de los bienes cuya ubicación y linderos quedaron incluidos dentro de las poligonales relacionadas en el artículo primero, de conformidad con el artículo 2.2.3.7.3.1 del Decreto 1073 de 2015.

Parágrafo 2. De conformidad con lo establecido en el artículo 33 de la Ley 142 de 1994, la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 de 19.9MW contará con derechos y prerrogativas para uso del espacio público, ocupación temporal de inmuebles y para promover la constitución de servidumbres, pero estará sujeta al control de la jurisdicción en lo contencioso administrativo sobre la legalidad de sus actos y a responsabilidad por acción u omisión en el uso de tales derechos.

Artículo 4°. Ejecutoriada la presente resolución y para los efectos del artículo 9° de la Ley 56 de 1981, se fijará copia de la misma junto con la lista que contenga el censo de los predios afectados por el proyecto, en las Notarías, Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, Alcaldías e Inspecciones de Policía de los municipios y corregimientos involucrados.

Parágrafo. El Representante Legal de la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 de 19.9MW, con el fin de evitar limitaciones innecesarias al ejercicio a la propiedad privada, deberá liberar en el menor tiempo posible y ante las respectivas Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos y Notarías, las áreas de terreno que no se requieran para la construcción del proyecto que mediante este acto se declara de utilidad pública e interés social.

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 502, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Artículo 5°. En caso de que la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 de 19.9MW deba iniciar procesos de expropiación en relación con predios que se encuentren inscritos en el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas, tendrá que dar estricta aplicación a lo dispuesto por el artículo 21 de la Ley 1682 de 2013.

Artículo 6°. En el evento en que el Juez o Magistrado disponga mediante sentencia en firme que alguno o algunos de los predios vinculados a la declaratoria de utilidad pública e interés social hayan sido despojados o abandonados forzosamente en los términos de la Ley 1448 de 2011, la restitución de tierras se realizará en los términos fijados por dicha Ley y los pronunciamientos jurisprudenciales sobre la materia. En el evento en que el restablecimiento de los derechos de propiedad o posesión no sea posible, al despojado se le ofrecerán alternativas de restitución acorde con lo señalado en el ordenamiento jurídico.

Artículo 7°. Corresponderá a la empresa titular de la explotación u operación de la obra y a las entidades estatales involucradas observar estrictamente los parámetros de protección de los derechos de las comunidades aledañas a la zona de influencia, según se ha dejado expuesto.

Artículo 8°. Comunicar la presente resolución a la Agencia Nacional Minera – ANM, o quien haga sus veces, para los fines del literal e) del artículo 35 y artículo 36 del Código de Minas y sin perjuicio de los derechos que le asisten a los beneficiarios de títulos mineros que se hubieren otorgado con anterioridad al inicio del desarrollo del proyecto.

Artículo 9°. Comunicar la presente resolución a la Agencia Nacional de Hidrocarburos -ANH para lo de su competencia, así como a la Unidad de Gestión de Restitución de Tierras - URT del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural.

Artículo 10°. Notificar la presente resolución al representante legal de la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 502 de 19.9MW. Para ello envíese comunicación al correo desarrollo@solargreen.com.co

Artículo 11°. La presente resolución rige a partir de su publicación y contra la misma no procede recurso alguno por la vía gubernativa, de conformidad con lo previsto en el parágrafo del artículo 17 de la Ley 56 de 1981.

Publíquese, Notifíquese, Comuníquese y Cúmplase

Dada en Bogotá D.C.,

DIEGO MESA PUYO
Ministro de Minas y Energía

