

República de Colombia



Libertad y Orden

MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA
RESOLUCIÓN

()

Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 504, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones.

EL MINISTRO DE MINAS Y ENERGÍA

En uso de sus atribuciones legales, en particular la que le confiere el parágrafo segundo del artículo 7 del Decreto Legislativo 798 del 4 de junio de 2020, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 56 de la Ley 142 de 1994, 5 de la Ley 143 de 1994 y 2.2.3.7.4.3. del Decreto 1073 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que el artículo 16 de la Ley 56 de 1981 declaró de utilidad pública e interés social los planes, proyectos y ejecución de obras, entre otros, para la generación, distribución y transmisión de energía eléctrica, así como las zonas por ellos afectadas.

Que el artículo 17 de la misma Ley, establece que corresponde al ejecutivo expedir dicha declaratoria y señalar la entidad propietaria que está facultada para expedir el acto administrativo mediante el cual se decreta la expropiación, cuando los titulares de los bienes o derechos se nieguen a enajenar o estén incapacitados para hacerlo voluntariamente.

Que el parágrafo segundo del artículo 7 del Decreto Legislativo 798 del 4 de junio de 2020 establece que durante la emergencia sanitaria decretada con ocasión de la pandemia derivada del coronavirus COVID-19, la calificación a la que se refiere el artículo 17 de la Ley 56 de 1981, para proyectos de energía, será dada por resolución del Ministerio de Minas y Energía.

Que el Ministerio de Salud y Protección Social mediante Resolución 0222 del 25 de febrero de 2021, prorrogó la emergencia sanitaria en todo el territorio nacional declarada mediante la Resolución 385 del 12 de marzo de 2020, prorrogada por las Resoluciones 844 del 26 de mayo de 2020, 1462 del 25 de agosto de 2020 y, 2230 del 27 de noviembre de 2020, hasta el 31 de mayo de 2021.

Que el artículo 2 de la Ley 56 de 1981 establece que se entiende por entidad propietaria, entre otras, las empresas privadas que, a cualquier título, exploten o sean propietarias de las obras públicas que se construyan para generación y transmisión de energía eléctrica.

Que el Decreto 1073 de 2015, compiló, entre otros, el Decreto 2444 de 2013 que reglamentó los artículos 9 y 17 de la Ley 56 de 1981, y establece en su artículo 2.2.3.7.4.2 los requisitos que se deben cumplir para expedir la resolución a través

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 504, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

de la cual sean calificados como de utilidad pública e interés social, los planes, proyectos y ejecución de obras para la generación, transmisión y distribución de energía eléctrica, así como las zonas afectas a ellas.

Que el artículo 33 de la Ley 142 de 1994, señala que quienes presten servicios públicos tienen los mismos derechos y prerrogativas que esta ley u otras anteriores, confieren para el uso del espacio público, para la ocupación temporal de inmuebles, y para promover la constitución de servidumbres o la enajenación forzosa de los bienes que se requieran para la prestación del servicio.

Que el mismo artículo 33 estableció que quienes prestan servicios públicos estarán sujetos al control de la jurisdicción en lo contencioso administrativo sobre la legalidad de sus actos, y la responsabilidad por acción u omisión en el uso de tales derechos.

Que mediante escritos radicados en el Ministerio de Minas y Energía con los No. 1-2020-044280 y 1-2021-004788 la empresa Bosques Solares de Bolívar 504 S.A.S E.S.P., solicitó al Ministerio de Minas y Energía la declaratoria de utilidad pública e interés social de la zona necesaria para la construcción del proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 de 19.9 MW, que comprende un área total de 31,14 hectáreas.

Que en la información general del proyecto se indica que éste se adelantará en jurisdicción del municipio de Sabanalarga en el departamento de Atlántico, con una capacidad de generación de 19.9 MW.

Que para efectos de la declaratoria de utilidad pública e interés social y de conformidad con el artículo 2.2.3.7.4.2. del Decreto 1073 de 2015, la empresa remitió los siguientes documentos:

1. Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá el día 14 de enero de 2021.
2. Certificado suscrito por el representante legal de la empresa Bosques Solares de Bolívar 504 S.A.S. E.S.P. sobre su naturaleza jurídica, con fecha 25 de febrero de 2021.
3. Descripción técnica del proyecto, ubicación, municipios y predios afectados, principales obras, número y potencia de unidades de generación, tipo y kilómetros de líneas, total de hectáreas a declarar de utilidad pública e interés social, su debida justificación y punto de conexión.
4. Certificación suscrita por el representante legal de la empresa Bosques Solares de Bolívar 504 S.A.S. E.S.P. de fecha 5 de febrero de 2021, en donde se especifica que los terrenos sobre los que se pretende la declaratoria de utilidad pública no se superponen con terrenos o zonas afectas a la generación, transmisión o distribución de energía eléctrica.
5. Concepto favorable sobre la viabilidad técnica de conexión emitido por Air-e S.A. E.S.P. mediante comunicación 2020023301008371 del 2 de diciembre de 2020.
6. Información geográfica en medio digital del área a declarar de utilidad pública e interés social, indicando el origen, en coordenadas planas, para lo cual anexan:

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 504, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

- Archivo shapefile
- Relación de las coordenadas en hoja de cálculo.
- Plano de las áreas debidamente georeferenciado y firmado por el profesional competente, en el cual se incluyen las principales obras del proyecto, tales como captación, casa de máquinas, etc.
- Mapa en el que se ubica el área del proyecto.

7. Copia de la matrícula profesional de quien revisó los planos.

8. Resolución No. ST-0430 del 10 de junio de 2020, mediante la cual el Subdirector Técnico encargado de la Dirección de la Autoridad Nacional de Consulta Previa del Ministerio del Interior certifica que no procede la consulta previa con comunidades i) Indígenas ii) Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palenqueras iii) Rom en el área del proyecto Bosques Solares de Bolívar 504.

Lo anterior de acuerdo con lo establecido en el Decreto 2353 de 2019, que modificó la estructura del Ministerio del Interior y estableció que la Subdirección Técnica de Consulta Previa deberá determinar la procedencia y oportunidad de la consulta previa, actuación que reemplaza la certificación de presencia o no de comunidades y con ello se da cumplimiento al requisito para el trámite objeto del presente acto administrativo.

9. Oficio No. 20205000147761 del 18 de febrero de 2020 emitido por el Director de Asuntos Étnicos de la Agencia Nacional de Tierras, en el que señala que las áreas de interés del proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 no presentan traslape con solicitudes de comunidades étnicas, resguardos indígenas o títulos colectivos de comunidades negras.

10. Oficio de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Dirección Territorial Magdalena con radicado interno URT-DTMS-02458, en el cual se indica que los en los predios contenidos en el proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 no se presenta solicitud de restitución de tierras.

11. Oficio de la Unidad de Planeación Minero Energética UPME- radicado con el No. 20201510051411 del 26 de octubre de 2020 dirigido al representante legal de la empresa Bosques Solares de Bolívar 504 S.A.S. E.S.P., en el cual informa que el proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 se encuentra inscrito en la Fase 2 del registro de proyectos de generación de la UPME.

Que la Dirección de Energía Eléctrica del Ministerio de Minas y Energía mediante memorando con radicado No. 3-2021-005014 del 3 de marzo de 2021 remitió los documentos correspondientes a la solicitud y emitió concepto técnico favorable de la misma.

Que el artículo 4 del Decreto Ley 884 de 2017, introdujo modificaciones sustanciales a la Ley 56 de 1981 en lo relacionado con el procedimiento para adelantar la gestión predial, en especial con la negociación de los predios necesarios para el proyecto, para lo cual estableció la aplicabilidad de los artículos 21 a 26 de la Ley 1682 de 2013.

Que el artículo 21 de la Ley 1682 de 2013 señala en el inciso segundo del párrafo 2° que: *"En los casos en que solo se encuentren solicitudes de restitución o inscripción en el Registro de Tierras Despojadas o Abandonadas procederá adelantar la expropiación y se pondrá a disposición del juez de conocimiento de estos procesos el valor de los predios en depósito judicial, para que una vez se inicie*

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 504, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

el proceso de restitución este ponga el correspondiente depósito a órdenes del juez de restitución."

Así mismo el inciso cuarto del mismo párrafo, ibídem, dispone: *"En caso de que esté en trámite el proceso de restitución, se iniciará el proceso de expropiación, pero se esperarán los resultados del proceso de restitución para determinar a quién se consigna el valor del predio. En caso de que proceda la restitución, el valor consignado se transferirá al Fondo de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas para que compense las víctimas cuyo bien es jurídicamente imposible de restituir, en los términos previstos en el artículo 98 de la Ley 1448 de 2011 y sus normas reglamentarias."*

Que el artículo 23 de la Ley 1682 de 2013 establece que el avalúo comercial para la expropiación de los inmuebles requeridos para el proyecto, será realizado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi o la autoridad catastral correspondiente o por las personas naturales o jurídicas de carácter privado registradas y autorizadas por las Lonjas de Propiedad Raíz.

Que, de acuerdo con lo señalado en el artículo 85 de la Ley 143 de 1994, el proyecto Bosques Solares de Bolívar 500 se hace bajo riesgo de la empresa Bosques Solares de Bolívar 500 S.A.S. E.S.P. empresa de carácter privado, buscando aumentar la capacidad de generación de energía en el Sistema Interconectado Nacional.

Que el proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 se enmarca dentro de las actividades a que hace referencia el artículo 5 de la Ley 143 de 1994, que dispone que la generación, interconexión, transmisión, distribución y comercialización de electricidad, están destinadas a satisfacer necesidades colectivas primordiales en forma permanente; por esa razón son consideradas servicios públicos de carácter esencial, obligatorio y de utilidad pública.

Que el literal e) del artículo 35 del Código de Minas señala que podrán efectuarse trabajos y obras de exploración y de explotación de minas en las áreas ocupadas por una obra pública o adscritas a un servicio público siempre y cuando: i) cuente con el permiso previo de la persona a cuyo cargo estén el uso y gestión de la obra o servicio; ii) que las normas aplicables a la obra o servicio no sean incompatibles con la actividad minera por ejecutarse y iii) que el ejercicio de la minería en tales áreas no afecte la estabilidad de las construcciones e instalaciones en uso de la obra o servicio. Lo anterior sin perjuicio de los derechos que les asisten a los beneficiarios de títulos mineros que se hubieren otorgado con anterioridad al desarrollo de este proyecto.

Que para dar cumplimiento a lo dispuesto en el considerando anterior, se comunicará el contenido de esta resolución a la autoridad minera, a efectos de salvaguardar los derechos que emanan del proyecto o de algún título minero que pudiera existir allí.

Que de conformidad con lo dispuesto por el artículo 2.2.3.7.4.6 del Decreto 1073 de 2015 y el artículo 52 de la Ley 143 de 1994, el desarrollo del proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 se encuentra sujeto al cumplimiento de los requisitos que las autoridades ambientales competentes han establecido y señalen en el futuro en relación con la prevención, mitigación, corrección, compensación y manejo de los efectos ambientales del proyecto, acorde a los lineamientos establecidos en la Ley 99 de 1993 y las normas que la desarrollen, modifiquen o aclaren.

Que en la ejecución y durante la operación del proyecto se deberán garantizar los espacios de participación con el fin de identificar los posibles impactos negativos y establecer remedios adecuados para las comunidades aledañas ante las

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 504, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

eventuales afectaciones que se pueden derivar de la realización de las obras, en los términos señalados por la jurisprudencia constitucional.

Que en cumplimiento de lo dispuesto por el Decreto 270 de 2017, el proyecto de resolución y su memoria justificativa, se publicó para comentarios por un término de 15 días calendario, en la página web del Ministerio de Minas y Energía, contados a partir del día (---) y hasta el día (---) de (----) del (---).

Que, con fundamento en lo anterior,

RESUELVE

Artículo 1°. Declarar de utilidad pública e interés social el proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 de 19.9MW, localizado en el municipio de Sabanalarga, en el departamento de Atlántico, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección, en un área total de 31,14 hectáreas, conforme con los términos y el cumplimiento de las condiciones fijadas por las autoridades ambientales competentes, según se ha expresado en la parte motiva del presente acto, teniendo en cuenta las siguientes líneas poligonales aportadas por el peticionario:

Proyecto	Este	Nrte	Vértice		Proyecto	Este	Nrte	Vértice
BSB 504	912086,49	1660744,33	1		BSB 504	911811,411	1660800,14	16
BSB 504	912051,134	1660744,33	2		BSB 504	912145,062	1660802,11	17
BSB 504	911905,903	1660751,38	3		BSB 504	911800,868	1660809,87	18
BSB 504	911850,497	1660754,93	4		BSB 504	911788,234	1660814,62	19
BSB 504	912047,161	1660755,42	5		BSB 504	911785,167	1660816,15	20
BSB 504	911916,55	1660762,18	6		BSB 504	912145,062	1660823,02	21
BSB 504	911841,368	1660766,27	7		BSB 504	911771,143	1660825,49	22
BSB 504	911838,265	1660770,92	8		BSB 504	911768,07	1660827,03	23
BSB 504	912036,775	1660771,37	9		BSB 504	911766,425	1660828,67	24
BSB 504	911943,518	1660778,42	10		BSB 504	912135,591	1660830,46	25
BSB 504	912025,978	1660782,49	11		BSB 504	911760,282	1660833,25	26
BSB 504	911971,007	1660785,85	12		BSB 504	911757,06	1660834,86	27
BSB 504	911820,969	1660789,76	13		BSB 504	911752,319	1660836,45	28
BSB 504	911991,55	1660790,03	14		BSB 504	911744,439	1660838,03	29
BSB 504	912000,33	1660790,09	15		BSB 504	911741,002	1660838,04	30

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 504, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Magna Colombia Bogotá				Magna Colombia Bogotá			
Proyecto	Este	Nrte	Vértice	Proyecto	Este	Nrte	Vértice
BSB 504	911730,353	1660843,25	31	BSB 504	911809,725	1661037,33	101
BSB 504	911651,566	1660844,31	32	BSB 504	911624,423	1661037,52	102
BSB 504	912106,21	1660851,45	33	BSB 504	911979,807	1661038,1	103
BSB 504	912088,341	1660882,72	34	BSB 504	911977,727	1661040,71	104
BSB 504	912228,737	1660883,37	35	BSB 504	912060,789	1661042,15	105
BSB 504	912185,583	1660883,37	36	BSB 504	911811,379	1661042,22	106
BSB 504	912086,819	1660884,48	37	BSB 504	911490,936	1661043,2	107
BSB 504	912182,322	1660886,63	38	BSB 504	911811,383	1661043,86	108
BSB 504	912180,765	1660888,18	39	BSB 504	912059,942	1661044,98	109
BSB 504	912084,071	1660888,2	40	BSB 504	911579,696	1661046,71	110
BSB 504	912179,063	1660889,88	41	BSB 504	911811,394	1661047,92	111
BSB 504	912174,174	1660889,89	42	BSB 504	911510,118	1661048,09	112
BSB 504	912169,609	1660889,9	43	BSB 504	911560,646	1661048,59	113
BSB 504	912166,491	1660891,46	44	BSB 504	912058,186	1661048,79	114
BSB 504	912164,812	1660891,47	45	BSB 504	911544,416	1661049,29	115
BSB 504	912161,823	1660891,48	46	BSB 504	912055,27	1661053,95	116
BSB 504	912081,92	1660892,29	47	BSB 504	911967,967	1661054,45	117
BSB 504	912152,791	1660899,39	48	BSB 504	912052,982	1661057,3	118
BSB 504	911453,677	1660905,71	49	BSB 504	911966,013	1661057,58	119
BSB 504	912148,564	1660905,82	50	BSB 504	911818,204	1661058,74	120
BSB 504	912143,925	1660911,7	51	BSB 504	912050,176	1661060,25	121
BSB 504	911433,244	1660915,86	52	BSB 504	911964,639	1661060,48	122
BSB 504	912139,56	1660916,84	53	BSB 504	912046,934	1661062,73	123
BSB 504	912069,749	1660920,49	54	BSB 504	911820,617	1661063,39	124
BSB 504	912135,75	1660922,1	55	BSB 504	912043,945	1661064,33	125
BSB 504	912129,233	1660936,52	56	BSB 504	911822,532	1661065,04	126
BSB 504	911433,244	1660938,05	57	BSB 504	911826,013	1661068,56	127
BSB 504	911474,424	1660938,55	58	BSB 504	911960,197	1661071,26	128
BSB 504	911475,262	1660944,01	59	BSB 504	911828,874	1661072,61	129
BSB 504	912059,929	1660947,35	60	BSB 504	911958,908	1661075,1	130
BSB 504	912058,723	1660949,64	61	BSB 504	911832,449	1661078,65	131
BSB 504	912058,142	1660951,92	62	BSB 504	911958,138	1661079,09	132
BSB 504	912058,002	1660952,34	63	BSB 504	912133,471	1661081,49	133
BSB 504	912057,802	1660952,74	64	BSB 504	911834,405	1661082,58	134
BSB 504	912057,547	1660953,09	65	BSB 504	911957,908	1661083,14	135
BSB 504	912057,241	1660953,41	66	BSB 504	912138,056	1661086,07	136
BSB 504	912056,29	1660954,27	67	BSB 504	911835,78	1661086,77	137
BSB 504	912056,242	1660954,36	68	BSB 504	912242,94	1661088,41	138
BSB 504	912121,754	1660959,49	69	BSB 504	912244,631	1661088,41	139
BSB 504	912118,209	1660967,91	70	BSB 504	912242,385	1661088,45	140
BSB 504	912042,028	1660968,45	71	BSB 504	912245,255	1661088,46	141
BSB 504	912036,971	1660969,59	72	BSB 504	912241,84	1661088,57	142
BSB 504	912032,996	1660970,88	73	BSB 504	912245,865	1661088,61	143
BSB 504	912115,931	1660972,74	74	BSB 504	912241,317	1661088,76	144
BSB 504	912014,518	1660978,32	75	BSB 504	912246,444	1661088,85	145
BSB 504	912010,449	1660980,32	76	BSB 504	912246,978	1661089,17	146
BSB 504	911478,147	1660981,19	77	BSB 504	912247,455	1661089,58	147
BSB 504	912006,708	1660982,91	78	BSB 504	912247,863	1661090,06	148
BSB 504	912003,395	1660986,03	79	BSB 504	912248,191	1661090,59	149
BSB 504	912000,584	1660989,62	80	BSB 504	911836,533	1661091,1	150
BSB 504	911998,337	1660993,58	81	BSB 504	912248,432	1661091,17	151
BSB 504	911996,705	1660997,83	82	BSB 504	912248,58	1661091,78	152
BSB 504	912103,256	1660999,76	83	BSB 504	911836,905	1661094,8	153
BSB 504	911749,849	1661001,98	84	BSB 504	911837,076	1661095,13	154
BSB 504	911782,467	1661001,98	85	BSB 504	912249,371	1661096,69	155
BSB 504	911995,723	1661002,27	86	BSB 504	911838,015	1661096,94	156
BSB 504	911691,643	1661002,48	87	BSB 504	912249,422	1661097,31	157
BSB 504	911734,054	1661002,48	88	BSB 504	912249,378	1661097,92	158
BSB 504	911989,932	1661010,48	89	BSB 504	911826,632	1661098,16	159
BSB 504	911674,073	1661013,25	90	BSB 504	912249,24	1661098,52	160
BSB 504	911475,515	1661013,88	91	BSB 504	912040,104	1661098,89	161
BSB 504	911986,768	1661015,22	92	BSB 504	912249,012	1661099,09	162
BSB 504	911982,027	1661023,12	93	BSB 504	912248,699	1661099,62	163
BSB 504	911647	1661024,12	94	BSB 504	911826,733	1661100,21	164
BSB 504	911982,048	1661031,01	95	BSB 504	912113,888	1661100,28	165
BSB 504	912075,035	1661031,08	96	BSB 504	912245,271	1661104,52	166
BSB 504	911802,465	1661033,74	97	BSB 504	912203,967	1661105,34	167
BSB 504	911804,799	1661034,09	98	BSB 504	912107,498	1661107,17	168
BSB 504	912071,797	1661035,93	99	BSB 504	911695,705	1661108,31	169
BSB 504	912070,12	1661035,93	100	BSB 504	912160,721	1661108,72	170

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 504, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Magna Colombia Bogotá				Magna Colombia Bogotá			
Proyecto	Este	Nrte	Vértice	Proyecto	Este	Nrte	Vértice
BSB 504	911771,332	1661109,22	171	BSB 504	911557,229	1661193,82	241
BSB 504	911777,929	1661112,26	172	BSB 504	911757,825	1661194,08	242
BSB 504	911777,899	1661112,27	173	BSB 504	911666,111	1661194,66	243
BSB 504	911773,077	1661113,83	174	BSB 504	911553,824	1661195,16	244
BSB 504	911778,501	1661114,18	175	BSB 504	911550,281	1661196,07	245
BSB 504	911771,989	1661114,18	176	BSB 504	911530,256	1661199,97	246
BSB 504	911847,474	1661115,19	177	BSB 504	911752,496	1661200,59	247
BSB 504	911773,263	1661115,87	178	BSB 504	912135,31	1661203,24	248
BSB 504	911772,256	1661116,2	179	BSB 504	911747,887	1661203,85	249
BSB 504	911772,257	1661116,21	180	BSB 504	911663,013	1661203,97	250
BSB 504	911958,562	1661117,56	181	BSB 504	911744,296	1661207,26	251
BSB 504	912169,718	1661117,72	182	BSB 504	911610,573	1661207,58	252
BSB 504	912094,633	1661121,06	183	BSB 504	911741,799	1661209,63	253
BSB 504	911773,185	1661122,89	184	BSB 504	912312,17	1661211,07	254
BSB 504	911677,546	1661123,03	185	BSB 504	911610,792	1661212,19	255
BSB 504	912028,761	1661123,47	186	BSB 504	912283,266	1661212,73	256
BSB 504	912028,56	1661126,98	187	BSB 504	911738,535	1661212,82	257
BSB 504	912228,427	1661128,57	188	BSB 504	912259,316	1661214,11	258
BSB 504	912028,576	1661133,24	189	BSB 504	911663,041	1661214,82	259
BSB 504	912028,584	1661136,34	190	BSB 504	911736,551	1661215,83	260
BSB 504	911677,546	1661136,42	191	BSB 504	912216,443	1661216,57	261
BSB 504	912028,588	1661137,89	192	BSB 504	911663,049	1661217,93	262
BSB 504	912028,604	1661144,1	193	BSB 504	911611,085	1661218,34	263
BSB 504	912079,194	1661144,21	194	BSB 504	911734,057	1661220,17	264
BSB 504	911878,882	1661144,27	195	BSB 504	911663,065	1661224,13	265
BSB 504	912495,663	1661144,83	196	BSB 504	911730,698	1661224,56	266
BSB 504	911954,987	1661146,74	197	BSB 504	912440,579	1661226,81	267
BSB 504	912028,613	1661147,27	198	BSB 504	911663,073	1661227,23	268
BSB 504	912493,338	1661148,29	199	BSB 504	911512,313	1661228,46	269
BSB 504	911671,156	1661149,91	200	BSB 504	912364,612	1661232,84	270
BSB 504	911670,127	1661152,08	201	BSB 504	911663,089	1661233,43	271
BSB 504	911952,237	1661152,16	202	BSB 504	912114,558	1661233,97	272
BSB 504	911670,685	1661152,77	203	BSB 504	912388,139	1661235,35	273
BSB 504	911958,931	1661153,84	204	BSB 504	912434,836	1661235,35	274
BSB 504	911781,51	1661156,36	205	BSB 504	911663,113	1661242,74	275
BSB 504	911892,591	1661156,96	206	BSB 504	911663,117	1661244,29	276
BSB 504	911949,454	1661157,65	207	BSB 504	912074,46	1661245,53	277
BSB 504	911900,349	1661157,9	208	BSB 504	911663,121	1661245,84	278
BSB 504	911949,323	1661157,9	209	BSB 504	911663,125	1661247,39	279
BSB 504	911956,888	1661159,52	210	BSB 504	911663,134	1661250,79	280
BSB 504	911680,071	1661160,5	211	BSB 504	911612,666	1661251,53	281
BSB 504	911782,229	1661163,21	212	BSB 504	911512,313	1661254,86	282
BSB 504	912073,837	1661164,85	213	BSB 504	911663,145	1661255	283
BSB 504	912025,543	1661167,45	214	BSB 504	911624,814	1661255,64	284
BSB 504	911683,212	1661168,25	215	BSB 504	911725,779	1661257,98	285
BSB 504	912021,758	1661169,64	216	BSB 504	912049,914	1661258,57	286
BSB 504	912024,579	1661170,34	217	BSB 504	912129,552	1661263,08	287
BSB 504	911683,224	1661172,9	218	BSB 504	912128,632	1661264	288
BSB 504	912020,56	1661175,52	219	BSB 504	912127,914	1661264,72	289
BSB 504	912024,005	1661176,39	220	BSB 504	911530,213	1661266,04	290
BSB 504	911771,612	1661176,96	221	BSB 504	911658,148	1661266,1	291
BSB 504	912052,746	1661178,12	222	BSB 504	911631,951	1661266,1	292
BSB 504	912034,77	1661178,25	223	BSB 504	912023,839	1661272,36	293
BSB 504	912024,01	1661178,33	224	BSB 504	912115,331	1661279,08	294
BSB 504	911769,905	1661179,34	225	BSB 504	912016,319	1661279,88	295
BSB 504	911681,341	1661182,38	226	BSB 504	912115,331	1661291,96	296
BSB 504	911669,221	1661190	227	BSB 504	911562,061	1661297,87	297
BSB 504	912184,499	1661190,18	228	BSB 504	911716,545	1661298,76	298
BSB 504	911605,688	1661192,34	229	BSB 504	912011,735	1661305,85	299
BSB 504	911563,421	1661192,34	230	BSB 504	912010,896	1661310,25	300
BSB 504	911562,986	1661192,37	231	BSB 504	911715,008	1661320,3	301
BSB 504	911606,186	1661192,38	232	BSB 504	912008,634	1661322,12	302
BSB 504	911562,561	1661192,47	233	BSB 504	911996,176	1661336,13	303
BSB 504	911606,67	1661192,51	234	BSB 504	911582,228	1661337,06	304
BSB 504	911562,153	1661192,62	235	BSB 504	911697,303	1661341,08	305
BSB 504	911607,126	1661192,71	236	BSB 504	911674,212	1661358,77	306
BSB 504	911609,526	1661192,93	237	BSB 504	912115,331	1661369,28	307
BSB 504	911607,463	1661192,93	238	BSB 504	911575,838	1661373,06	308
BSB 504	911561,493	1661192,93	239	BSB 504	912108,372	1661374,91	309
BSB 504	911559,126	1661192,93	240	BSB 504	911644,95	1661375,7	310

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 504, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Magna Colombia Bogotá				Magna Colombia Bogotá			
Proyecto	Este	Nrte	Vértice	Proyecto	Este	Nrte	Vértice
BSB 504	911579,434	1661384,7	311	BSB 504	911867,223	1661464,27	349
BSB 504	911581,84	1661392,5	312	BSB 504	911955,047	1661468,66	350
BSB 504	911608,472	1661392,5	313	BSB 504	911955,051	1661470,21	351
BSB 504	911618,526	1661392,5	314	BSB 504	911955,055	1661471,97	352
BSB 504	911618,966	1661392,5	315	BSB 504	911955,059	1661473,31	353
BSB 504	911608,178	1661393,01	316	BSB 504	911842,517	1661475,99	354
BSB 504	912054,698	1661418,27	317	BSB 504	911955,082	1661482,49	355
BSB 504	912049,219	1661418,29	318	BSB 504	911953,635	1661485,39	356
BSB 504	912045,947	1661418,3	319	BSB 504	911947,47	1661490,01	357
BSB 504	912040,941	1661418,31	320	BSB 504	911944,389	1661493,08	358
BSB 504	911586,025	1661421,62	321	BSB 504	911941,271	1661494,64	359
BSB 504	911596,345	1661421,88	322	BSB 504	911937,392	1661498,52	360
BSB 504	911596,345	1661421,88	323	BSB 504	911838,707	1661501,95	361
BSB 504	911577,482	1661432,66	324	BSB 504	911838,707	1661503,63	362
BSB 504	911577,411	1661432,76	325	BSB 504	911723,924	1661503,63	363
BSB 504	911577,354	1661432,87	326	BSB 504	911565,926	1661503,63	364
BSB 504	911577,311	1661432,99	327	BSB 504	911557,023	1661504,35	365
BSB 504	912033,881	1661434,2	328	BSB 504	911556,99	1661504,52	366
BSB 504	912025,623	1661436,96	329	BSB 504	911556,986	1661504,69	367
BSB 504	912022,582	1661436,97	330	BSB 504	911557,01	1661504,85	368
BSB 504	912016,339	1661436,98	331	BSB 504	911557,061	1661505,01	369
BSB 504	912013,217	1661436,99	332	BSB 504	911527,697	1661505,12	370
BSB 504	912008,535	1661437	333	BSB 504	911516,41	1661505,12	371
BSB 504	912006,974	1661437,01	334	BSB 504	911557,139	1661505,16	372
BSB 504	912002,291	1661437,02	335	BSB 504	911557,187	1661505,22	373
BSB 504	911999,17	1661437,03	336	BSB 504	911837,019	1661511,03	374
BSB 504	911997,608	1661437,03	337	BSB 504	911515,301	1661511,03	375
BSB 504	911991,194	1661437,05	338	BSB 504	911837,019	1661512,24	376
BSB 504	911584,745	1661437,25	339	BSB 504	911838,707	1661512,25	377
BSB 504	911977,015	1661448,06	340	BSB 504	911958,135	1661512,58	378
BSB 504	911975,494	1661449,58	341	BSB 504	911943,513	1661512,61	379
BSB 504	911972,554	1661451,05	342	BSB 504	911958,347	1661543,61	380
BSB 504	911971,049	1661451,06	343	BSB 504	911958,347	1661543,61	381
BSB 504	911964,616	1661452,67	344	BSB 504	911938,55	1661548,7	382
BSB 504	911963,034	1661454,25	345	BSB 504	911878,62	1661564,14	383
BSB 504	911955,018	1661457,46	346	BSB 504	911838,708	1661566,61	384
BSB 504	911955,023	1661459,35	347	BSB 504	911854,778	1661566,61	385
BSB 504	911868,491	1661463,66	348	BSB 504	911869,001	1661566,61	386

Artículo 2°. A partir de la fecha de expedición de la presente resolución corresponde a la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 de 19.9MW la primera opción de compra de todos los predios comprendidos en el mismo, por un término que no superará dos (2) años, no encontrándose obligado a reconocer las adiciones, reformas, reconstrucciones o mejoras permanentes que se efectuaren a los inmuebles con posterioridad a la fecha de la presente declaratoria, pudiendo iniciar el proceso de expropiación una vez cumplido lo señalado en el parágrafo 1 del artículo siguiente de esta resolución.

Artículo 3°. De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 17 de la Ley 56 de 1981 y el artículo 2.2.3.7.4.4. del Decreto 1073 de 2015, el Ministerio de Minas y Energía será la entidad encargada de expedir el acto administrativo que decreta la expropiación en los términos de los artículos 18 de la Ley 56 de 1981 y 2.2.3.7.3.1. del Decreto 1073 de 2015, si esto fuere necesario.

Parágrafo 1. La declaratoria de expropiación procederá siempre y cuando haya fracasado la vía de negociación directa con los titulares o poseedores de los bienes cuya ubicación y linderos quedaron incluidos dentro de las poligonales relacionadas en el artículo primero, de conformidad con el artículo 2.2.3.7.3.1 del Decreto 1073 de 2015.

Parágrafo 2. De conformidad con lo establecido en el artículo 33 de la Ley 142 de 1994, la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 de 19.9MW contará con derechos y prerrogativas para uso del espacio público,

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 504, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

ocupación temporal de inmuebles y para promover la constitución de servidumbres, pero estará sujeta al control de la jurisdicción en lo contencioso administrativo sobre la legalidad de sus actos y la responsabilidad por acción u omisión en el uso de tales derechos.

Artículo 4°. Ejecutoriada la presente resolución y para los efectos del artículo 9° de la Ley 56 de 1981, se fijará copia de la misma junto con la lista que contenga el censo de los predios afectados por el proyecto, en las Notarías, Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, Alcaldías e Inspecciones de Policía de los municipios y corregimientos involucrados.

Parágrafo. El Representante Legal de la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 de 19.9MW, con el fin de evitar limitaciones innecesarias al ejercicio a la propiedad privada, deberá liberar en el menor tiempo posible y ante las respectivas Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos y Notarías, las áreas de terreno que no se requieran para la construcción del proyecto que mediante este acto se declara de utilidad pública e interés social.

Artículo 5°. En caso que la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 de 19.9MW deba iniciar procesos de expropiación en relación con predios que se encuentren inscritos en el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas, tendrá que dar estricta aplicación a lo dispuesto por el artículo 21 de la Ley 1682 de 2013.

Artículo 6°. En el evento en que el Juez o Magistrado disponga mediante sentencia en firme que alguno o algunos de los predios vinculados a la declaratoria de utilidad pública e interés social hayan sido despojados o abandonados forzosamente en los términos de la Ley 1448 de 2011, la restitución de tierras se realizará en los términos fijados por dicha Ley y los pronunciamientos jurisprudenciales sobre la materia. En el evento en que el restablecimiento de los derechos de propiedad o posesión no sea posible, al despojado se le ofrecerán alternativas de restitución acorde con lo señalado en el ordenamiento jurídico.

Artículo 7°. Corresponderá a la empresa titular de la explotación u operación de la obra y a las entidades estatales involucradas observar estrictamente los parámetros de protección de los derechos de las comunidades aledañas a la zona de influencia, según se ha dejado expuesto.

Artículo 8°. Comunicar la presente resolución a la Agencia Nacional Minera – ANM, o quien haga sus veces, para los fines del literal e) del artículo 35 y artículo 36 del Código de Minas y sin perjuicio de los derechos que le asisten a los beneficiarios de títulos mineros que se hubieren otorgado con anterioridad al inicio del desarrollo del proyecto.

Artículo 9°. Comunicar la presente resolución a la Agencia Nacional de Hidrocarburos -ANH para lo de su competencia, así como a la Unidad de Gestión de Restitución de Tierras - URT del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural.

Artículo 10°. Notificar la presente resolución al representante legal de la empresa propietaria del proyecto Bosques Solares de Bolívar 504 de 19.9MW. Para ello envíese comunicación al correo desarrollo@solargreen.com.co

Artículo 11°. La presente resolución rige a partir de su publicación y contra la misma no procede recurso alguno por la vía gubernativa, de conformidad con lo previsto en el parágrafo del artículo 17 de la Ley 56 de 1981.

Continuación de la Resolución "Por la cual se declara de utilidad pública e interés social el proyecto BOSQUES SOLARES DE BOLIVAR 504, así como los terrenos necesarios para su construcción y protección y se dictan otras disposiciones."

Publíquese, Notifíquese, Comuníquese y Cúmplase

Dada en Bogotá D.C.,

DIEGO MESA PUYO
Ministro de Minas y Energía

